

Kad. Nr. 2101/8001:1,
kitos paskirties žemė,
inžinerinės infrastruktūros
teritorijos, susistickimo ir
inžinerinių komunikacijų
apramavimo objektų statybos,
patikėjimo teise valdo
AB "Lietuvos geležinkeliai"

Kad. Nr. 5544/0007:0001,
žemės ūkio paskirties žemė,
savininkė Dainutė
Bromislava Užbalaitė

Laisvas valstybinės
žemės fondas

Kad. Nr. 5544/0007:0002

Kad. Nr. 5544/0007:279,
kitos paskirties žemė,
pramonės ir sandėliavimo
objektų teritorijos,
pramonės ir sandėliavimo
įmonių statybos,
savininkas UAB "V. Paulius
& associates real estate"

Kad. Nr. 5544/0007:286

Kad. Nr. 5544/0007:283,
kitos paskirties žemė,
pramonės ir sandėliavimo
objektų teritorijos, pramonės ir
sandėliavimo įmonių statybos,
savininkas UAB "V. Paulius &
associates real estate"

Kad. Nr. 5544/0007:284,
kitos paskirties žemė, pramonės ir sandėliavimo objektų
teritorijos, pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos,
savininkas UAB "V. Paulius & associates real estate"

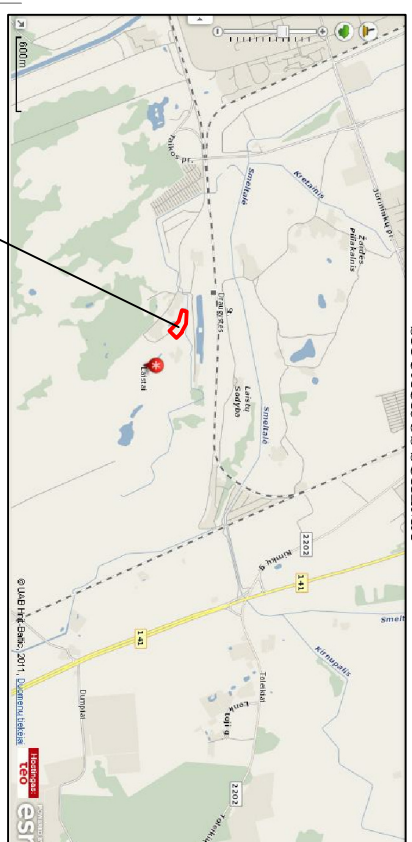
2	3556 m ²
P1	15
70%	280%
5	-
7	-

3	7134 m ²
P1	15
70%	280%
5	-
7	-

4	1081 m ²
12	-
-	-
-	-
7	-

1	6309 m ²
P1	15
70%	280%
5	-
7	-

5	458 m ²
12	-
-	-
-	-
7	-



SITUACIJOS SCHEMA

P1	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorija, pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
12	Inžinerinės infrastruktūros teritorija, susistickimo ir inžinerinių tinklų koridoriaus
	Detaliojo plano galiojimo riba, sutampanti su nuosavybės teisių ribomis
	Esama planuojamo sklypo riba
	Formuojamų sklypų ribos
	Statybos riba
	Greitinių sklypų ribos su kadastrinis matavimais
	Esamų/projektuojamų kelių/gatvių važiuojamoji dalis
	Stacionų statinių zona
	Elektrros linijų ir įtėnginių apsaugos zonų ribos
	Įvažiavimas/išvažiavimas, esamo judėjimo krypsys
	Esamos geležinkelio linijos
	Projektuojama geležinkelio linija

PRIVALOMIEJI TERRITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REIKALAVIMAI

n - sklypo numeris;
m - sklypo plotas, m²;

n	m
1	2
3	4
5	6
7	8

- 1 - žemės sklypo (teritorijos) naudojimo būdas ir pobūdis;
- 2 - leistinas pastatų aukštis;
- 3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas;
- 4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;
- 5 - statinių statybos zona, statybos riba ar linija;
- 6 - komunalinių ar vietinių inžinerinių tinklų ir pastatų šildymo sistemų prijungimo sąlygos;
- 7 - susistickimo sistemos organizavimas;
- 8 - servitutai;

Sutinku su detaliojo plano koncepcija:
Planavimo organizatorius UAB „V. Paulius & Associates Real Estate“:

Accesio Nr.	4 920	Projekto Nr.	Žemės sklypo (kad. Nr. 5544/0007:281) Laistų k., Dovylių sen., Klaipėdos r. sav. detalusis planas
Arch.	N. Pridantienė	2012	
Inž. pr.	A. Soneckas	2012	
Planavimo organizatorius:	UAB "V. Paulius & Associates Real Estate"		
Mastelis	1:1000	Formatas	A2
Lapas	1	Lapų	1

KONCEPCIJOS BRĖŽINYS