

Klaipėdos rajono
savivaldybės meras

Gauta

2014-05-19 A4-888



N E O F O R M A

Klaipėdos rajono savivaldybės
Merui2014-05-19 Nr. S – 58
2014-03-25 Nr.(5.1.35)-A5-271**DĖL SUTARTIES SUDARYMO**

Dėkojame už operatyviai pateiktą atsakymą dėl pasiūlytos bendradarbiavimo sutarties.

UAB „Neoforma“ susipažino su Jūsų išdėstytomis mintimis dėl Pušų gatvės tęsinio, Gargžduose projektavimo. Siekiant konstruktyvaus bendradarbiavimo iš esmės neprieštaraujame priimti papildomų įsipareigojimų, kurie padės savivaldybei taupyti tiek finansinius resursus, tiek sumažins savivaldybėje dirbančių žmonių darbų krūvius. Žemiau pateikiame atsakymus dėl kiekvieno iškilusio klausimo ir pageidavimo.

Dėl projekto vykdymo priežiūros. Patvirtiname, kad radus sėkmingą bendradarbiavimo būdą, sutiktume neatlygintinai vykdyti ir projekto vykdymo priežiūrą (žiūrėti pateiktame papildytame sutarties projekte 3.6p.).

Dėl autorinių teisių perleidimo. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatymo 14 straipsnio 2 dalyje įtvirtinama šių teisių neperduodamumo taisyklė: „Autorių asmeninės neturtinės teisės neperduodamos kitiems asmenims“. Teisės aktai nenumato galimybės perduoti neturtinių autorių teisių. Tačiau Jūsų pageidavimu UAB „Neoforma“ sutinka perduoti sutartyje numatyto projekto LR teisės aktuose nustatytas turtines autorių teises (žiūrėti pateiktame papildytame sutarties projekte 3.8p.).

Dėl projektavimo užduoties ir su tuo susijusių klausimų.. Vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ IX skyriuje numatytose projekto vadovo pareigose nurodyta, jog projekto vadovas: 2.1. Statytojui pageidaujant padeda parengti Techninę užduotį ir dokumentus, reikalingus prisijungimo sąlygoms [5.1] gauti; 2.2. išnagrinėjęs gautus Projekto rengimo dokumentus (žr. Reglamento IV skyrių), parengia Projekto rengimo strategiją ir taktiką, parengia ir patvirtina užduotis Projekto dalių vadovams ir subrangovams, kitus reikalingus dokumentus ir informaciją; Atsižvelgiant į šias teisės aktų nuostatas, po bendradarbiavimo sutarties pasirašymo UAB „Neoforma“ nustatyta tvarka nedelsiant paskirtų projekto vadovą, kuris bendradarbiaudamas su Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, padėtų kvalifikuotai parengti projektavimo užduotį ir visus kitus reikiamus dokumentus. Pabrėžiame, kad visas projektavimo procesas privalėtų vykti pagal teisės aktų reikalavimus.

UAB „Neoforma“
Įmonės kodas - 163375370
PVM kodas - LT633753716Įmonės adresas:
Baltijos pr. 123 - 45
Klaipėda, LT - 93224Tel. + 370 46 400936
Fax. + 370 46 400937
el. p.: info@neoforma.lt



Dėl eismo saugumo audito. Jei pagal teisės aktų reikalavimus šitokios apimties projektui bus privalomas „eismo saugumo auditas“, UAB „Neoforma“ suorganizuos jo atlikimą neatlygintinai (žiūrėti pateiktame papildytame sutarties projekte 3.7p.).

Dėl projekto viešinimo. Projekto viešinimas privalės būti vykdomas teisės aktų nustatyta tvarka. UAB „Neoforma“ vykdytų visas su tuo susijusias pareigas, kurios numatytos teisės aktuose ir perkėlinėti jų į sutartį nėra jokios prasmės.

Dėl skaičiuojamosios kainos. Informuojame, kad rengiant skaičiuojamosios kainos dalį visus įkainius teisės aktų nustatyta tvarka privelėsime parinkti pagal tuo metu galiojančius oficialios sąmatų programos „sistela“ įkainius. Kitaip daryti neleidžia atitinkami teisės aktai.

Skaitmeninę pridėdama sutarties projekto versiją elektroniniu paštu atsiųsime savivaldybės atsakymą rengusiam specialistui.

Esame pasiryžę konstruktyviam bendradarbiavimui, siekiant rasti visoms pusėms reikalingą sprendimą.

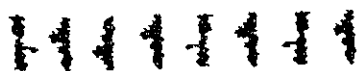
PRIDEDAMA:

1. Bendradarbiavimo sutartis, 4 lapai;

Pagarbiai
Direktorius



Rimantas Bogdžiūnas



UAB "Neoforma"
Įmonės kodas - 163375370
PVM kodas - LT633753716



Įmonės adresas:
Baltijos pr. 123 - 45
Klaipėda, LT - 93224



Tel. + 370 46 400936
Fax. + 370 46 400937
el. p.: info@neoforma.lt

BENDRADARBIAVIMO SUTARTIS NR.

2014 m. _____ d.

Gargždai

UAB „Neoforma“, įmonės kodas 163375370, kurios registruota buveinė yra Klaipėdos g. 24-9, Gargždai, Klaipėdos r. sav., duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Rimanto Bogdžiūno (toliau – **Investuotojas**),

Klaipėdos rajono savivaldybė, įstaigos kodas 111103732, kurios registruota buveinė yra Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama administracijos direktoriaus Česlovo Banevičiaus (toliau – **Savivaldybė**),

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Sutarties Šalių bendradarbiavimas atliekant Pušų gatvės tęsinio nuo Dariaus ir Girėno gatvės iki Gamyklos gatvės, Gargžduose projektavimo ir statybos darbus (toliau sutartyje **Susisiekimo komunikacijos projektas**).

II. SĄVOKOS

2. **Susisiekimo komunikacijos projektas** – Klaipėdos rajono savivaldybės, Pušų gatvės tęsinio nuo Dariaus ir Girėno gatvės iki Gamyklos gatvės, Gargžduose projektavimo ir statybos darbai.

III. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI**3. Investuotojas įsipareigoja:**

3.1 Neatlygintinai organizuoti būtinus **Susisiekimo komunikacijos** projektavimo darbus, vystant rajono bendro naudojimo susisiekimo sistema, ir nereikalauti kompensacijos už patirtas **Susisiekimo komunikacijos** techninio projekto rengimo išlaidas. Be techninio projekto parengimo tai apima ir šių techninio projekto parengimui reikalingų papildomų paslaugų organizavimą: topografiniai ir geologiniai tyrinėjimai, bendroji projekto ekspertizė, techninio projekto sukėlimas į „infostatybą“ statybą leidžiančiam dokumentui gauti, projekto derinimas su visomis tai turinčiomis daryti institucijomis.;

3.2 Savo įsipareigojimų ribose atstovauti Sutarties Šalis santykiuose su trečiaisiais asmenimis (būti ieškovu, atsakovu ar trečiąja šalimi procesuose, susijusiose su sutarties vykdymu);

3.3 Neatlygintinai perduoti **Susisiekimo komunikacijos** projektą Savivaldybei šios Sutarties 11, 16 punktuose nustatytais terminais bei tvarka.

3.4 Investuotojas įsipareigoja būsimoje sutartyse su **Susisiekimo komunikacijos** projektuotojais ir tyrinėtojais, numatyti teisės aktuose nustatytą projektuotojo ir tyrinėtojų atsakomybę Savivaldybei už nustatytus defektus. Šia teise Savivaldybė turi teisę naudotis nuo Infrastruktūros priėmimo momento. Šia sutartimi Investuotojas perleidžia Savivaldybei reikalavimo teisę į Infrastruktūros darbų kokybės garantiją.

3.5 Investuotojas **Susisiekimo komunikacijos** projektavimo neapribos infrastruktūros naudojimo galimybių tretiesiems asmenims.

3.6 Neatlygintinai teisės aktų nustatytą tvarka vykdyti projekto vykdymo priežiūrą (iki 24 mėn nuo statybos pradžios bet ne ilgiau kaip iki 2017 m. gruodžio mėn. 29 d.)

3.7 Neatlygintinai suorganizuoti „aisno saugumo auditą“ jei jis bus privalomas pagal teisės aktų reikalavimus.

3.8 UAB „Neoforma“ sutinka perduoti sutartyje numatyto susisiekimo komunikacijų projekto LR teisės aktuose nustatytas turtines autorių teises.

3.9 Bendradarbiauti su Veiklą prižiūrinčiais ir kontroliuojančiais asmenimis ir institucijomis, laiku teikti jiems visą prašomą informaciją, sudaryti sąlygas jiems apžiūrėti veiklos įgyvendinimo ir/ar administravimo vietą ir savo veiklą, susijusią su šios Sutarties vykdymu, susipažinti su dokumentais, susijusiais šios sutarties vykdymu, šalinti Veiklos vykdymo trūkumus.

4. Klaipėdos rajono savivaldybė įsipareigoja:

4.1. Leisti statytojo vardu neatlygintinai atlikti 3.1. p. numatytus darbus.

4.2. Investuotojui perdavus parengtą, ekspertuotą ir suderintą techninį projektą, per trumpiausią

įmanomą laiką, nustatyta tvarka paskelbti konkursą ir vykdyti suprojektuotos **Susisiekimo komunikacijos** statybos darbus.

4.3. Bendradarbiauti su Investuotoju, siekdama užtikrinti sėkmingą numatomos Veiklos įgyvendinimą (**Susisiekimo komunikacijos** projektavimo ir statybos darbus);

4.4. Derinti tinkamai parengtą **Susisiekimo komunikacijos** projektą ir rekomenduoti išduoti leidimus statybai teisės aktų nustatyta tvarka ir terminais;

4.5. Vykdyti teisės aktuose numatytas „statytojo“ pareigas;

4.6. Nereikalauti atlikti jokių papildomų, teisės aktuose nenumatytų, darbų, veiksmų ar procedūrų;

4.7. Saugoti su numatomos veiklos įgyvendinimu susijusius dokumentus teisės aktuose numatyta tvarka.

IV. ŠALIŲ TEISĖS

6. Investuotojas turi teisę reikalauti, kad Savivaldybė tinkamai vykdytų savo įsipareigojimus pagal šią sutartį.

7. Savivaldybė turi teisę reikalauti, kad Investuotojas tinkamai vykdytų savo įsipareigojimus pagal šią sutartį.

8. Savivaldybė turi teisę kontroliuoti bei reikalauti, kad Investuotojas, įgyvendindamas savo teises, jas įgyvendintų sąžiningai bei jomis nepiktnaudžiautų.

V. KONFIDENCIALUMAS IR INFORMACIJOS VIEŠINIMAS

10. Šalys įsipareigoja imtis priemonių, kurios užtikrintų informacijos, gautos arba sukurtos darbų vykdymo ar paslaugų teikimo pagal šią Sutartį metu ar vykdytą šią Sutartį, konfidencialumą. Šalys, įskaitant visus savo darbuotojus ar kitus asmenis, su kuriais bendradarbiauja vykdydamos veiklą, atsako už konfidencialios informacijos atskleidimą trečiosioms šalims ar jos naudojimą be kitos šalies sutikimo, ir atlygina visus su tuo susijusius nuostolius pagal LR įstatymus.

VI. VEIKLOS REZULTATAI

11. Investuotojas užbaigus **Susisiekimo komunikacijos** projektavimo darbus, privalo neatlygintinai perdavimo-priėmimo aktu perduoti Savivaldybei visą techninę dokumentaciją, susijusią su Infrastruktūra.

12. Savivaldybė perėmusi techninę dokumentaciją per trumpiausią įmanomą laiką pradeda suprojektuotos susisiekimo komunikacijos statybos darbus.

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

13. Atsakomybė už šios Sutarties nevykdymą arba netinkamą įvykdymą Šalims nustatoma pagal LR įstatymus, jeigu pačioje sutartyje nenumatyta kitaip.

14. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės dėl šios sutarties vykdymo esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnį bei Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 16 d. nutarimą Nr. 840 „Dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“.

VIII. GINČŲ SPRENDIMAS

15. Esant nesutarimams, bendrosios dalinės nuosavybės valdymo, naudojimosi ir disponavimo tvarka, taip pat ginčai, kylantys iš sutartinių ar kitų teisinių santykių, sprendžiami naudojant taikomąją procedūrą.

16. Jeigu ginčai neišsprendžiami taikingai arba jeigu yra būtina apsaugoti Šalių teises, ginčai sprendžiami įstatymų nustatyta tvarka.

IX. SUTARTIES GALIOJIMAS, KEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

17. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki pilno abiejų šalių įsipareigojimų įvykdymo.
18. Sutartis gali būti keičiama, papildoma tik raštišku visų Šalių susitarimu.
19. Visi sutarties pakeitimai ir priedai yra neatskiriama šios Sutarties dalis, ir galioja tik tuomet, jei yra patvirtinti visų Šalių parašais.

XI. KITOS SĄLYGOS

20. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.
21. Visi pranešimai, dokumentai ir informacija Šalims perduodama šioje sutartyje nurodytais adresais.
22. Priedai:
Nr.1 Situacijos schema, 1 lapas;

XII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Klaipėdos rajono savivaldybė
 Į.k. 111103732
 Adresas: Klaipėdos g. 2,
 LT-96130 Gargždai
 Tel. (8 46) 47 20 25; (8 46) 47 20 21,
 faks. (8 46) 47 20 05
 El. p. savivaldybe@klaipedos-r.lt
 A.s. LT59 4010 0402 0003 0101
 AB bankas „DnB“.
 Administracijos direktorius
 Česlovas Banevičius

UAB „Neoforma“
 Į.k. 16337537; PVM m.k.: LT633753716
 Adresas Klaipėdos g. 24-9,
 Gargždai
 Tel. (8 46) 40 09 36;
 faks. (8 46) 40 09 37;
 El. p. info@neoforma.lt

Direktorius
 Rimantas Bogdžiūnas

_____ (parašas)

(parašas)