

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRĄŠOMOJI LENTELĖ


Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas, m ²	Privatomieji reikalavimai							Kiti																				
		x	y		Konkretns teritorijos naudojimo tipas	Galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai) *	Statinio aukštis			Užstatymo tankumas	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Servitutai	Statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	Statinių paskirtys	Papildomi reikalavimai Specialios žemės ir miško naudojimo sąlygos																
							Nuo žemės paviršiaus, m	Altitudė, m	IKI karnizo, m																							
1	1	6179119.68	328141.92	5036 m ²	Kitos paskirties žemė	Pramonės sandėliavimo objektų teritorijos (P).	ir	12.5	35.85	-	0.65 (65%)	1.60 (160%)	Žymima grafiskai pagrindiniame brėžinyje	Nustatomi servitutai: Sklypas Nr. 1 viešpataus sklype Nr. 7 teise tiesi, naudoti, aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas bei kelio servitutu (Tarnaujantis daiktas kelio plėtrai).	1-3	Statiniai galimi pagal naudojimo būdą (P).	- Elektros linijų apsaugos zonos (VI skyrius) - po 1 metru nuo linijos konstrukcijų kraštinių taškų; - Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI skyrius) - 0,5036 ha.															
	2	6179217.31	328133.36																													
	3	6179214.28	328190.81																													
	4	6179117.67	328188.33																													
	5	6179119.68	328141.92																													
S1	1	6179119.68	328141.92	402 m ²	Kitos paskirties žemė	Pramonės sandėliavimo objektų teritorijos (P).	ir	12.5	35.85	-	0.65 (65%)	1.60 (160%)	Žymima grafiskai pagrindiniame brėžinyje	Nustatomi servitutai: Sklypas Nr. 1 servitutinėje zonoje SI tariaus teise tiesi, naudoti, aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas bei kelio servitutu (Tarnaujantis daiktas kelio plėtrai).	1-3	Statiniai galimi pagal naudojimo būdą (P).	- Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI skyrius) - 0,5036 ha.															
	2	6179217.31	328133.36																													
	24	6179217.09	328137.49																													
	23	6179119.50	328146.05																													
	22	6179119.50	328146.05																													
2	3	6179214.28	328190.81	4508 m ²	Kitos paskirties žemė	Pramonės sandėliavimo objektų teritorijos (P).	ir	12.5	35.99	-	0.65 (65%)	1.60 (160%)	Žymima grafiskai pagrindiniame brėžinyje	Nustatomi servitutai: Sklypas Nr. 2 viešpataus sklype Nr. 7 teise tiesi, naudoti, aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas bei kelio servitutu (Viešpataujantis daiktas).	1-3	Statiniai galimi pagal naudojimo būdą (P).	- Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI skyrius) - 0,4508 ha.															
	4	6179117.67	328188.33																													
	5	6179115.64	328235.04																													
	6	6179211.81	328237.51																													
	7	6179209.19	328287.32																													
	8	6179113.48	328284.95																													
3	5	6179115.64	328235.04	4789 m ²	Kitos paskirties žemė	Pramonės sandėliavimo objektų teritorijos (P).	ir	12.5	36.14	-	0.65 (65%)	1.60 (160%)	Žymima grafiskai pagrindiniame brėžinyje	Nustatomi servitutai: Sklypas Nr. 3 viešpataus sklype Nr. 7 teise tiesi, naudoti, aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas bei kelio servitutu (Viešpataujantis daiktas).	1-3	Statiniai galimi pagal naudojimo būdą (P).	- Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI skyrius) - 0,4789 ha.															
	6	6179211.81	328237.51																													
	7	6179209.19	328287.32																													
	8	6179113.48	328284.95																													
	9	6179111.44	328331.80																													
	10	6179119.57	328332.01																													
	14	6179206.71	328334.25																													
	13	6179114.57	328332.01																													
4	7	6179209.19	328287.32	4483 m ²	Kitos paskirties žemė	Pramonės sandėliavimo objektų teritorijos (P).	ir	12.5	36.11	-	0.65 (65%)	1.60 (160%)	Žymima grafiskai pagrindiniame brėžinyje	Nustatomi servitutai: Sklypas Nr. 4 viešpataus sklype Nr. 7 teise tiesi, naudoti, aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas bei kelio servitutu (Viešpataujantis daiktas).	1-3	Statiniai galimi pagal naudojimo būdą (P).	- Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI skyrius) - 0,4483 ha.															
	8	6179113.48	328284.95																													
	9	6179111.44	328331.80																													
	10	6179119.57	328332.01																													
	14	6179206.71	328334.25																													
	13	6179114.57	328332.01																													
	11	6179118.62	328351.58																													
	12	6179115.60	328351.43																													
	13	6179114.57	328375.18																													
	15	6179204.32	328379.62																													
	14	6179206.71	328334.25																													
	5	10	6179119.57															328332.01	3936 m ²	Kitos paskirties žemė	Pramonės sandėliavimo objektų teritorijos (P).	ir	12.5	36.38	-	0.65 (65%)	1.60 (160%)	Žymima grafiskai pagrindiniame brėžinyje	Nustatomi servitutai: Sklypas Nr. 5 viešpataus sklype Nr. 7 teise tiesi, naudoti, aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas bei kelio servitutu (Viešpataujantis daiktas).	1-3	Statiniai galimi pagal naudojimo būdą (P).	- Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI skyrius) - 0,3936 ha.
		11	6179118.62															328351.58														
		12	6179115.60															328351.43														
13		6179114.57	328375.18																													
15		6179204.32	328379.62																													
14		6179206.71	328334.25																													
13		6179114.57	328375.18																													
15		6179204.32	328379.62																													
16		6179201.89	328425.58																													
17		6179107.47	328423.25																													
20		6179107.91	328413.25																													
19	6179100.91	328413.08																														
21	6179102.58	328374.59																														
6	13	6179114.57	328375.18	4735 m ²	Kitos paskirties žemė	Pramonės sandėliavimo objektų teritorijos (P).	ir	12.5	36.94	-	0.65 (65%)	1.60 (160%)	Žymima grafiskai pagrindiniame brėžinyje	Nustatomi servitutai: Sklypas Nr. 6 viešpataus sklype Nr. 7 teise tiesi, naudoti, aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas bei kelio servitutu (Viešpataujantis daiktas).	1-3	Statiniai galimi pagal naudojimo būdą (P).	- Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI skyrius) - 0,4735 ha.															
	15	6179204.32	328379.62																													
	16	6179201.89	328425.58																													
	17	6179107.47	328423.25																													
	20	6179107.91	328413.25																													
	19	6179100.91	328413.08																													
	21	6179102.58	328374.59																													
	1	6179119.68	328141.92																													
	4	6179117.67	328188.33																													
	5	6179115.64	328235.04																													
	8	6179113.48	328284.95																													
9	6179111.44	328331.80																														
10	6179119.57	328332.01																														
11	6179118.62	328351.58																														
12	6179115.60	328351.43																														
13	6179114.57	328375.18																														
21	6179102.58	328374.59																														
19	6179100.91	328413.08																														
20	6179107.91	328413.25																														
17	6179107.47	328423.25																														
18	6179097.48	328423.00																														
22	6179109.63	328142.80																														

Pastabos:

- sklypu/servitutu ribų postūki taškai bei koordinatės tikslinamos kadastrinių matavimų metu;
 - detalesnio plano nurodyti apsaugos zonos bei jų dydžiai tikslinami kadastrinių matavimų metu;
- *Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. spalio 13 d. nutarimo Nr. 1278 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugpjūtį 29 d. nutarimo Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir prашnų kėsti pakvėrimą pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį padavimo, nagrinėjimo ir sprendimų priėmimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo žemės sklypams naudojimo pobūdžiai nebeustatomi.

Aukščių sistema - Baltijos
Koordinatų sistema - LKS-94

PLANAVIMO ORGANIZATORIUS:
UAB "Sabenta"
Sutinku su detaliojo plano sprendiniais.....

 <p>UAB "ALMONTUS" www.almontus.lt I. Kanto g. 22-2, LT-02237, Klaipėda Tel. faks. (8-46) 381728, info@almontus.lt</p>					Projekto pavadinimas: Detalusis planas Dirvupių k. Klaipėdos r. sav., kad. Nr. 5530/0002:30, plotas - 3,0304 ha.				
AtestatoNr.	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas: PAGRINDINIS BRĖŽINYS				
31130	Dir. pav.	A. Simonavičius		2014	Plotas, ha Mastelis Formatas Lapas Lapų				
	D.P.S.	A. Armalis		2014					
	inž. geodezininkė	N. Saulėnaitė		2014					
Planavimo organizatorius: UAB "Sabenta"					Planuojama teritorija: Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Dirvupių k.				
					Plotas, ha: 3.0304 Mastelis: Formatas: A3 Lapas: 2 Lapų: 2				