

KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Komisijos, sudarytos Administracijos direktoriaus 2015-09-15 įsakymu Nr. AV-1857, dėl Priekulės vaikų lopšelio-darželio veiklai reikalingų patalpų nuomos pirkimo
PROTOKOLAS Nr. A6-448
2015-12-31

Posėdis įvyko 2015-12-18, pradžia 9.00, pabaiga 9.40
Pirmininkavo Č. Banevičius
Dalyvių sąrašas pridedamas

DARBOTVARKĖ: Priekulės vaikų lopšelio-darželio veiklai reikalingų patalpų nuomos pirkimo konkurso derybos

Č. Banevičius pristatė Administracijos direktoriaus 2015-09-15 įsakymu Nr. AV-1857, sudarytą komisiją ir jos paskirtį - organizuoti Priekulės vaikų lopšelio-darželio veiklai reikalingų patalpų nuomos pirkimo konkursą skelbiamų derybų būdu bei derėtis su kandidatais, priminė, kad paskutiniame susitikime suderėta nuomos kaina 7,00 €/m², nuomos termino pradžia nuo 2016-08-01, savininkams įrengus visas būtinas patalpas ir gavus leidimus – higienos pasus. Ši informacija buvo pateikti Tarybai, bet Taryboje nesuformuota tiksli nuostata derėtis dėl šių patalpų ar dėl modulių nuomos.

Kalbėjo kandidatė Ernesta Milikaitė-Žiogienė, A. Petravičius, V. Jasas, A. Kampas, D. Bliūdžiuvienė, I. Skrabienė, A. Pocienė, Algirdas Žiogas

Ernesta Milikaitė-Žiogienė patikino, kad nuomos kaina 7,00 €/m² ir nuomos pradžia nuo 2016-08-01 juos tenkina.

A. Petravičius konstatavo, kad keičiasi higienos normos nuo 2016-01-01, įrengiant grupes reikia atsižvelgti į galimybes grupėje ugdyti iki 24 vaikų, jei dirbs 2 pedagogai, bet reikės daugiau san. Mazgų. vaikų ugdymo įstaigoms reikalavimai yra aukštesni, daug trukdžių.

Ernesta Milikaitė-Žiogienė patikino, kad gavo pranešimą su informacija ir Visuomenės sveikatos centro.

A. Petravičius pasitikslino, ar tikrai pasiryžę įrengti 3 grupes.

Ernesta Milikaitė-Žiogienė užtikrino, kad taip.

Č. Banevičius paaiškino, kad Taryba pavedė Švietimo komiteto nariams vykti į Domeikavą, kur įrengtos modulinės darželio grupės ir surinkus informaciją pateikti Tarybai. Gal tada Taryba apsispręs ką nuomotis.

Ernesta Milikaitė-Žiogienė pareiškė, kad kol negaus garantinio rašto, arba nepasirašysim preliminarios sutarties, nepradės investuoti ir remontuoti patalpų.

Č. Banevičius pritarė, kad sutartį galėtume rašyti tik Tarybai 2016 sausio mėnesio posėdyje priėmus sprendimą.

NUTARTA:

1. Teikti Tarybai informaciją apie derybų rezultatus - nuomos kaina 7,00 €/m², nuomos termino pradžia nuo 2016-08-01, savininkams įrengus visas būtinas patalpas ir gavus leidimus – higienos pasus ir apie modulinio darželio nuomos ar įrengimo galimybes.

2. Gavus Tarybos pritarimą pasirašyti su Ernesta Milikaite-Žiogiene Priekulės vaikų lopšelio-darželio veiklai reikalingų patalpų nuomos sutartį.

Pirmininkas



Česlovas Banevičius

Protokolavo



Audrius Kampas

KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ

Komisijos, sudarytos Administracijos direktoriaus 2015-09-15 įsakymu Nr. AV-1857, dėl Priekulės vaikų lopšelio-darželio veiklai reikalingų patalpų nuomos pirkimo,

PIRKIMO ATASKAITA

1. Perkančiosios organizacijos pavadinimas, kodas, buveinė, telefono numeris:

Klaipėdos rajono savivaldybė, kodas 111103732, atstovaujama Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos, kodas 188773688, adresas Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai, Klaipėdos rajonas, tel. (8 46) 45 25 45, faksas (8 46) 472 005, savivaldybe@klaipedos-r.lt

2. Pirkimo būdas, o jeigu pasirinktos neskelbiamos derybos, – jo pasirinkimo priežastys

Skelbiamų derybų pirkimo būdas, nes perkama Priekulės vaikų lopšelio-darželio veiklai reikalingų patalpų nuoma.

3. Trumpas pasirinkto pirkimo ir sutartų pirkimo sąlygų aprašymas (objekto techniniai, ekonominiai duomenys, adresas, pirkimo kaina):

Nuomos pirkimo konkurse gautas vienas pasiūlymas. Ernesta Milikaitė-Žiogienė siūlo išnuomoti patalpas, kurių bendras plotas 412 kv. m, esančias Pavasario g. 79, Derceklių k., Priekulės sen. Registro duomenų banko išrašė minimi pastatai:

Parduotuvė 1E1p, 242,97 kv. m, Sandėlis su buitinėmis patalpomis 2F1p, 141,24 kv. m (nebaigtas statyti), Pirtis 3L1m, 205,35 kv. m ploto (nebaigtas statyti).

Nuomos kaina 7,00 €/m², nuomos termino pradžia nuo 2016-08-01, savininkams įrengus visas būtinas patalpas ir gavus leidimus –higienos pasus;

4. Pasiūlymus pateikusio kandidato rekvizitai;

Ernesta Milikaitė-Žiogienė, gyv. Dituvos g. 172, Derceklių k., tel. 861115473, el. paštas ernemili@gmail.com

5. Kandidatų, kurių parduodamų nekilnojamųjų daiktų dokumentai atmesti, rekvizitai, šių pardavimo dokumentų atmetimo motyvai (motyvai turi būti pagrįsti pirkimo dokumentų ir parduodamų nekilnojamųjų daiktų dokumentų duomenų (kriterijų) analize);

Pirkimas iš vienintelio gauto pasiūlymo skelbiamų derybų būdu.

6. Pasiūlymų vertinimo ir palyginimo aprašymas, Pirkimo komisijos išvados ir motyvai dėl laimėjusio pasiūlymo, šį pasiūlymą pateikusio kandidato rekvizitai, ekonominio (finansinio) naudingumo pagrindimas, kodėl šis pasiūlymas buvo pasirinktas:

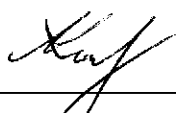

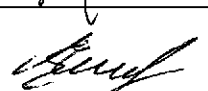
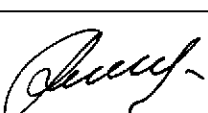
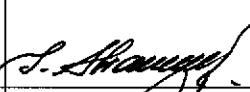
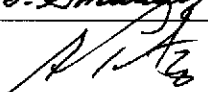
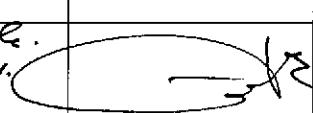
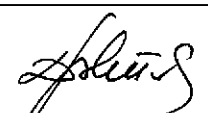
Pirkimas iš vienintelio gauto pasiūlymo skelbiamų derybų būdu. Klaipėdos rajono savivaldybei reikalingo turto – Priekulės vaikų lopšelio-darželio veiklai reikalingų patalpų nuomos pirkimo ekonominis ir socialinis pagrindimas yra patvirtintas Klaipėdos r. Priekulės vaikų lopšelio-darželio direktoriaus 2015-08-21 įsakymą Nr. II-36 „Dėl Priekulės vaikų lopšelio-darželio veiklai reikalingų patalpų nuomos ekonominio ir socialinio pagrindimo“.

7. Pirkimo procedūrų nutraukimo priežastys.

Nėra, procedūros nenutrauktos.

Derybų dėl Priekulės vaikų lopšelio-darželio veiklai reikalingų patalpų nuomos pirkimo dalyvių sąrašas

2015-12-18

Vardas Pavardė	Atstovaujama organizacija	parašas
Andrius Kampas	TVsk.	
Algirda Žigė	UAB Darsklė	
Monika Jutiškis - Kocius	UAB Darsklė	
Andrius Pocevič	Priekulės mokykl. b/d. ūkinė	
Irma Štupienė	Priekulės mokykl. b/d. direktorė	
Algirda Jukaitis	Švietimo skyriaus	
Vaidotas Juras	Švietimo skyriaus	
Daiva Bleidžiūnienė	Priekulės mokykl. b/d. direktorė	
Česlovas Buncius	Priekulės mokykl. b/d. paraud.	