



KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai,
tel. (8 46) 45 25 45, faks. (8 46) 47 20 05, el. p. savivaldybe@klaipedos-r.lt, www.klaipedos-r.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188773688

Klaipėdos rajono savivaldybės tarybai

2016-03-15 Nr. (31.94) -115-1515

DĖL SPRENDIMO INVESTUOTI KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TURTA PRIĖMIMO

Vadovaudamasis Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turta priėmimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007-07-04 nutarimu Nr. 758 „Dėl sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turta priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9 punktu, teikiu pasiūlymą Klaipėdos rajono savivaldybės tarybai dėl sprendimo investuoti Savivaldybei nuosavybės teise priklausantį ilgalaikį materialųjį turta – inžinerinius tinklus ir įrenginius, esančius Klaipėdos rajone, didinant AB „Klaipėdos vanduo“ įstatinį kapitalą turto vertintojo VĮ Registrų centro 2016 m. nustatyta bendra rinkos verte 577272 eurų. Klaipėdos rajono savivaldybė įsigis papildomai išleidžiamas 19933 vnt. paprastąsias vardines 28,96 € nominalios vertės akcijas.

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimu juo įstatymo 22 straipsnio 1 dalis numato, kad savivaldybės turto investavimas – tai savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto, kaip turtingo įnašo, perdavimas didinant akcinės bendrovės įstatinį kapitalą, jei savivaldybė yra jų dalyvė. Klaipėdos rajono savivaldybei priklauso 147513 akcijos, kurios sudaro 7,6 proc. AB „Klaipėdos vanduo“ akcijų, todėl savivaldybė gali investuoti turta, didindama bendrovės įstatinį kapitalą.

Turtinio įnašo charakteristika

Eilės Nr.	Adresas	Objekto pavadinimas	Unikalus Nr.	Rinkos kaina (€)	Akcijų skaičius	Akcijų vertę viršijanti įnašo vertė (€)
1	Judrėnų mstl.	vandentiekio tinklai 1V	4400-4045-7983	116132	8103	23,12
2		buitinių nuotekų tinklai 1KF	4400-4045-7994	118554		
3	Girkalių k.	vandentiekio tinklai 1V	4400-3889-4976	133826	10601	28,04
4		buitinių nuotekų tinklai 1KF	4400-3889-4987	143225		
5		slėginiai nuotekų tinklai 1KS	4400-4011-3757	29982		
6	Taikos g. 13, Gargždų m.	nuotekų siurblinė 1H1p	4400-2133-9953	17220	594	17,76
7	Tvenkinio g. 9, Gargždų m.	nuotekų siurblinė 1H1p	4400-3844-2685	18333	633	1,32
Iš viso:				577272	19931	70,24

Turto vertintojai įvertino Savivaldybės turto objektus ir apskaičiavo, kiek sveikų akcijų galima nupirkti atskirais turto objektais, Kadangi vienos akcijos vertė iš 100 litų perskaičiuota į 28,96 eurus, gaunasi ne sveikieji skaičiai, o trupmeniniai. Nustatant rinkos vertę vertintojai turi suapvalinti skaičiuojamas vertes iki sveikų skaičių, todėl lieka akcijų vertę viršijanti įnašo vertė.

Šiuo atveju už likučius galime nupirkti dar 2 akcijas tai bus $19931+2=19933$ akcijos,

Poreikio investuoti turtą motyvai, ekonomiškai ir socialiai pagrįstas laukiamas efektas

Sprendimas investuoti buitinių nuotekų tinklus tenkina šiuos Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimu juo įstatymo 22 straipsnio 2 dalyje nurodytus investavimo kriterijus:

1) investavus bus įvykdyti iš tarptautinių sutarčių atsirandantys Lietuvos Respublikos įsipareigojimai;

2) investuojama į nacionaliniam saugumui užtikrinti strateginę ir svarbią reikšmę turinčias įmones ir (ar) įrenginius, vadovaujantis Lietuvos Respublikos strateginę reikšmę nacionaliniam saugumui turinčių įmonių ir įrenginių bei kitų nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių įmonių įstatymu ir kitais nacionalinio saugumo tikslus įgyvendinančiais teisės aktais, kuriais inter alia užtikrinama reikiama sprendžiamoji valstybės galia; AB „Klaipėdos vanduo“ vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. birželio 16 d. Nr. 761 nutarimu „Dėl nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas teikiančių įmonių sąrašo patvirtinimo“ yra nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbi vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas teikianti įmonė.

3) investuojant skatinamas Lietuvos ekonomikos augimas, stiprinamas ekonominis savarankiškumas ir (ar) tarptautinis konkurencingumas;

4) investuojant bus siekiama savivaldybės ar visos šalies ekonominės ir socialinės sanglaudos Europos Sąjungos erdvėje, taip pat regioniniu ar pasaulio mastu:

Bus dalyvaujama Europos Sąjungos projektuose ir vykdomi gamtosauginiai ES vandens tiekimo, nuotekų surinkimo ir valymo reikalavimai.

5) investavus bus kuriama ar plėtojama infrastruktūra, naudinga visuomenei (skatinama veiksminga konkurencija šalies rinkoje, gerinama viešųjų paslaugų kokybė, pasirinkimo galimybės ir prieinamumas):

Bus statomi nauji vandentiekio ir kanalizacijos tinklai, kuriama vandens tiekimo, nuotekų surinkimo ir valymo infrastruktūra, gerinama vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo kokybė ir prieinamumas. Perdavus turtą panaudai gavėjui, pastačius naują turtą, būtų sudėtinga įregistruoti nuosavybės teises į naują turtą. Tikslinga, kad visą turtą valdytų vienas asmuo.

6) valstybės ir (ar) savivaldybių turto investavimu (valstybės ar savivaldybės įnašu) bus sukuriama pridėtinė vertė ir užtikrinamas šią vertę kuriančios veiklos ilgalaikis ekonominis tvarumas;

7) iš investavimo objekto bus gauta ne tik pelno (pajamų), bet ir gautas socialinis rezultatas (švietimo, kultūros, mokslo, aplinkos, sveikatos ir socialinės apsaugos, kitų panašių sričių) arba užtikrintas veiksmingesnis Lietuvos Respublikos įstatymuose ir Vyriausybės nutarimuose nustatytų valstybės ir savivaldybės funkcijų atlikimas:

AB „Klaipėdos vanduo“ didelė ir ekonomiškai pajėgi įmonė gali dalyvauti didesniuose projektuose, pritraukdama daugiau lėšų per įvairiausių projektus, užtikrindama geresnę aplinkos kokybę, o per tai ir sveikatos apsaugos kokybę gyventojams.

Tikimasi, kad įmonė galės teikti kokybiškas vandens tiekimo, nuotekų surinkimo ir valymo paslaugas vartotojams mažesne kaina.

8) bus investuojama į ūkio ir socialines inovacijas, žinių ekonomikos plėtrą, aukštųjų technologijų kūrimą, jeigu tai yra vienas iš pagrindinių investicijų objekto veiklos tikslų;

9) investavimo tikslas ir siekiamas rezultatas nustatyti teisės aktuose, įgyvendinančiuose strateginio planavimo dokumentus:

Valstybės strateginiuose planuose kaip viešieji vandens tiekėjai yra numatomos regioninės vandens tiekimo įmonės. Perduodant Klaipėdos rajono savivaldybės nuosavybės teise valdomą vandentiekio turtą AB „Klaipėdos vanduo“, dedamas dar vienas žingsnis link vieno viešojo vandens tiekėjo atsiradimo.

Iš 9 Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 22 straipsnyje nustatytų investavimo kriterijų tenkinami 5, Todėl Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto - inžinerinių tinklų ir įrenginių, investavimas į AB „Klaipėdos vandenys“ yra ekonomiškai ir socialiai pagrįstas.

Viena iš savivaldybės savarankiškųjų funkcijų yra geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas. Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 18 straipsnio 2 dalis numato, kad viešojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra nuosavybės teise priklauso savivaldybei, kurios teritorijoje vykdomas viešasis vandens tiekimas, arba šios savivaldybės (savivaldybių) kontroliuojamai įmonei. Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijoje geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą vykdo savivaldybių kontroliuojama įmonė AB „Klaipėdos vanduo“ ir jai nuosavybės teise priklauso geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra. Savivaldybės turto investicija leis plėtoti infrastruktūrą, naudingą visuomenei, gerinti kokybę. Taip pat, AB „Klaipėdos vanduo“ nuosavybės teise valdant buitinių nuotekų tinklus, bus užtikrintas veiksmingesnis Lietuvos Respublikos įstatymuose ir Vyriausybės nutarimuose nustatytų savivaldybės funkcijų atlikimas, t. y. šio turto atnaujinimas ir remontas, iš investavimo objekto bus gauta ne tik pajamų, bet ir socialinis rezultatas.

Pasikeitus Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo įstatymo nuostatoms Savivaldybė nebeturi teisės perduoti turto valdyti panaudos pagrindais savivaldybių funkcijas įgyvendinantiems subjektams.

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo įstatymo 12 straipsnio 3 dalyje nustatyta, kad kitiems juridiniams asmenims savivaldybės turtas patikėjimo teise gali būti perduotas pagal turto patikėjimo sutartį savivaldybių funkcijoms įgyvendinti ir tik tais atvejais, kai jie pagal įstatymus gali atlikti savivaldybių funkcijas. AB „Klaipėdos vanduo“ vykdo viešąją paslaugą ir yra galimybė bendrovei perduoti inžinerinius tinklus patikėjimo teise, tačiau atkreiptinas dėmesys, kad patikėjimo sutartis būtų sudaryta tik tam tikram laikotarpiui ir šiai sutarčiai pasibaigus vėl reikėtų spręsti šį klausimą. Inžinerinių tinklų, kurie nuosavybės teise priklauso bendrovei, nusidėvėjimo sąnaudos yra įskaičiuotos į kainą ir iš amortizacinių atskaitymų atliekamas tinklų atnaujinimas. Perdavus turtą patikėjimo teise, nusidėvėjimo sąnaudos nebūtų įskaičiuotos į kainą ir reikėtų papildomų lėšų turto atnaujinimui. Atsižvelgiant į tai, racionaliau turtą investuoti, didinant bendrovės įstatinį kapitalą.

Pagarbiai

Direktorius



Sigitas Karbauskas