



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4/9, LT-01105 Vilnius,
tel. (8-5) 266 3661, faks. (8-5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Šalčininkų rajono savivaldybei
Pagėgių savivaldybei
Klaipėdos rajono savivaldybei
Mažeikių rajono savivaldybei

2012-04-06 Nr. (14-2)-D8- 3186

DĖL NAUJŲ ŽEMĖS SKLYPŲ DYDŽIŲ NUSTATYMO

Aplinkos ministerija parengė Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. liepos 23 d. nutarimo Nr. 920 „Dėl naujų žemės sklypų dydžių miestuose patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projektas su institucijomis ir visuomene buvo derinamas paskelbus jį Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemėje (TAIS) 2012-03-13 reg. Nr. 12-809-01.

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos 2012-03-20 raštu Nr. 1SD-(7.3)-714 pateikė pastabą ir nurodė: „<...> Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. liepos 23 d. nutarimu Nr. 920 nėra patvirtinti perduodamo neatlygintinai nuosavybėn naujo žemės sklypo dydžiai šiuose miestuose – Baltoji Vokė (Šalčininkų r. sav. teritorija), Pagėgiai (Pagėgių sav. teritorija), Panemunė (Pagėgių sav. teritorija), Priekulė (Klaipėdos r. sav. teritorija), Vieksniai (Mažeikių r. sav. teritorija). Lietuvos Respublikos Vyriausybei nepatvirtinus perduodamo neatlygintinai nuosavybėn naujo žemės sklypo dydžių minėtuose miestuose, Nacionalinė žemės tarnyba ir jos teritoriniai padaliniai negali atkurti nuosavybės teisių į miestų žemę piliečių pasirinktu būdu – perduodant neatlygintinai nuosavybėn naują žemės sklypą individualiai statybai, daržui ar sodui.“

Pažymime, kad nė viena iš nurodytų savivaldybių neišskėlė nurodytos problemos ir neinicijavo naujų žemės sklypų, kuriuos kaip atlyginimą piliečiams už nuosavybės teise turėtą žemę, gyvenamuosius namus, jų dalis, butus numatoma perduoti individualiai statybai ir kitai paskirčiai, dydžių nurodytuose miestuose nustatymo ir nepateikė Aplinkos ministerijai medžiagos apie naujų žemės sklypų dydžių miestuose tvirtinimą.

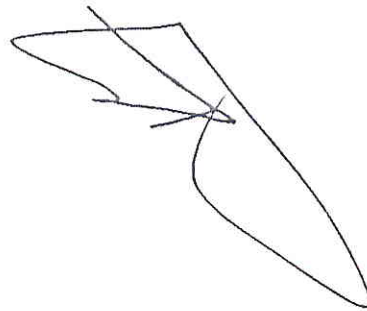
Pagal Naujų žemės sklypų, kuriuos kaip atlyginimą piliečiams už nuosavybės teise turėtą žemę, gyvenamuosius namus, jų dalis, butus numatoma perduoti individualiai statybai ir kitai paskirčiai, dydžio miestuose nustatymo tvarkos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1324 (Žin., 1997, Nr. 112-2835), 7 punktą miestų, rajonų savivaldybių merai, tarybos medžiagą (paaiškinamąjį raštą, savivaldybės tarybos sprendimą dėl

naujų žemės sklypų dydžio miestuose aprobavimo, Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio padalinio išvadą dėl naujų žemės sklypų dydžio miestuose pagrįstumo) dėl naujų žemės sklypų dydžio miestuose tvirtinimo teikia Aplinkos ministerijai.

Atkreipiame dėmesį, kai bus gauta nurodytų savivaldybių tarybų parengta medžiaga dėl naujų žemės sklypų dydžio miestuose tvirtinimo, Aplinkos ministerija parengs Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. liepos 23 d. nutarimo Nr. 920 (Žin., 1998, Nr. 67-1956; 2010, Nr. 40-1904) pakeitimo projektą.

Atsižvelgdami į minėtus teiginius, prašome informuoti Aplinkos ministeriją apie savivaldybės veiksmus sprendžiant nurodytą problemą ir medžiagos dėl naujų žemės sklypų dydžio Baltosios Vokės, Pagėgių, Panemunės, Priekulės, Vieکشnių miestuose teikimo Aplinkos ministerijai.

Aplinkos viceministras



dr. Aleksandras Spruogis

L. Masliukienė, 266 3618, el. p. l.masliukiene@am.lt