

SVENCELĖ

2012 m. gegužė 8 d.

Klaipėdos rajono savivaldybės tarybai,
Klaipėdos g. 2, Gargždai

Priekulės seniūnui
Valerijui Velkui
Klaipėdos g. 14, LT-96341, Priekulė

Š. Benciuolis
Geraiji tarybos
2012-05-11

DĖL SVENCELĖS REKREACINĖS VIETOVĖS NUSTATYMO KURORTINE, POILSIO BEI TURIZMO ZONA

UAB „Svencelės sala“ kartu su partneriu VšĮ „Svencelės krantas“ (pagrindinė steigėja - Klaipėdos rajono savivaldybės taryba) Svencelės kaime, Priekulės seniūnijoje, Klaipėdos r.sav., palei Kuršių marias apie 30 ha teritorijoje vysto rekreacinę infrastruktūrą bei kuria naują aktyvaus turizmo bei poilsio-gyvenimo prie vandens traukos centrą. Projektas skirtas sukurti unikalias Lietuvoje aukštos kokybės turizmo paslaugas bei skatinti [važiuojamąjį bei vietinį turizmą Klaipėdos rajone, išnaudojant regiono galimybes (aplinką, kraštovaizdį, kultūrinį paveldą) ir pajėgumus (jachtų turizmo plėtros potencialą, gausius turistų srautus Kuršių Nerijoje). Svencelė yra pripažinta geriausia ir yra viena populiariausių lygaus vandens buriaviečių Lietuvoje. Vyraujantys vakarų vėjai bei lygus vanduo ypač palankus aitvarų bei burlenčių sporto mėgėjams.

Šiuo metu partneriai pagal 2008 m. patvirtintą teritorijos Detalųjį planą savo nuosavomis lėšomis įgyvendina pirmąjį etapą – vandens aitvarų ir burlenčių prieplaukos infrastruktūros projektą „Aitvarų kaimas“. Jo metu kuriama nesudėtingų statinių infrastruktūra, skirta teritorijos lankytojų poreikiams tenkinti: sanitariniai, gyvenamieji, komerciniai nameliai, administracinis-
mini ofiso, kavinės infrastruktūra padės išspręsti nemažai poreikių. Prižiūrint teritoriją, išplečiant ir įrengiant tinkamas erdves aitvarų paleidimo aikštelėms, parkavimui – pramogoms ir nakvynei – tikimasi pritraukti dar daugiau vandens sporto bei pramogų entuziastų bei Svencelės mylėtojų.

Ap. S. Kasperavičius p. D. Šiurina

2012-05-11

Gal. J. Rudniasceva
2012-05-11

SVENCCELĖ

Kuriant šią viešąją bei privačią turizmo infrastruktūrą numatoma:

- 1) Sutvarkyti rekreacinę teritoriją Svencelės kaime;
- 2) Sukurti naują unikalų turizmo traukos centrą Klaipėdos regione;
- 3) Paskatinti aktyvią vandens turizmo bei jo infrastruktūros plėtrą Klaipėdos regione;
- 4) Paskatinti naujų aukštos pridėtinės vertės turizmo paslaugų vystymą: buriavimą, laivybą, vandens aitvarų sportą, rekreacinę žvejybą;
- 5) Pritraukti privačias investicijas, padėsiančias toliau plėtoti kitas turizmo paslaugas Klaipėdos regione, Svencelės kaime (apgyvendinimas, maitinimas, kitos pramogos);
- 6) Pritraukti didesnius mokesnių turistų srautus į Klaipėdos regioną. Be to, ši vietovė gali sumažinti turizmo intensyvumą ypač vertingoje ir akylai saugomoje Kuršių Nerijoje, kuri šiuo metu yra pagrindinis turistų traukos centras Klaipėdos regione;
- 7) Kurti ilgalaikes ir tęsines darbo vietas;
- 8) Gerinti Lietuvos, kaip turizmo šalies, įvaizdį.

Rekreacinės turizmo teritorijos sukūrimas Svencelės kaime atitinka:

- 1) ***Klaipėdos rajono bendrojo plano sprendinius*** (patvirtinta 2011 m. vasario 24 d. Savivaldybės taryba priėmė sprendimu Nr. T11-111 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“);
- 2) Klaipėdos regiono 2007-2013 metų plėtros plano prioritetus ir uždavinius: Skatinti rekreacijos, turizmo ir kultūros sistemos tvarią plėtrą bei paslaugų kokybės gerinimą; Lietuvos pajūrio ir pamario paplūdimių infrastruktūros kompleksinis išvystymas ir pritaikymas turizmui, Kempingų tinklo plėtra;
- 3) Klaipėdos rajono plėtros strateginį planą 2009–2020 m. II plėtros srities „Palankios aplinkos verslui, turizmui ir žemės ūkiui kūrimas“ tikslus ir uždavinius. Pagrindinis rajono turizmo potencialas siejamas su vandens turizmu įskaitant ir Svencelėje;
- 4) Nacionalinės turizmo plėtros 2007 – 2013 m. programos tikslus, Lietuvos ūkio (ekonomikos) plėtros bei Valstybės ilgalaikės raidos strategijas, kuriose numatoma skatinti kempingų, vandens parkų, mažųjų prieplaukų plėtrą, laisvalaikio ir pramogų centrų

SVENCELĖ

vystymą ir investuotojų paiešką; konferencijų turizmo centrų įkūrimą; skatinti Lietuvos vidaus vandens turizmo infrastruktūros plėtrą - **mažųjų uostų ir prieplaukų tinklo Kuršių mariose sukūrimą**, jūrinių jachtų uostų projektavimą ir statybą.

Prašome Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos nustatyti Svencelės rekreacinę teritoriją (~30 ha) kaip kurortinę, poilsio bei turizmo zoną.

Priekulės seniūnas sutinka, pritaria ir neprieštaruoja

*Seniūnas
Valerijus Velkas*



Pridedami dokumentai:

1. SVENCELĖS pristatymo knygutė;
2. Teritorijos schema;
3. Teritorijos Žemės sklypų registro – kadastro pažymų kopijos;
4. Statybos leidimai: jachtklubo, nekomercinių mažųjų, pramoginių ir sportinių laivų prieplaukos, vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų, elektroninių ryšių tinklų, vidaus gatvių, paplūdimių ir kanalų I etapas.

UAB „Svencelės sala“

Direktorė Rugilė Malinauskienė

Kvietinių g. 14, Gargždai

Tel. +370 650 17655

rugele@svencele.lt

www.svencele.lt

