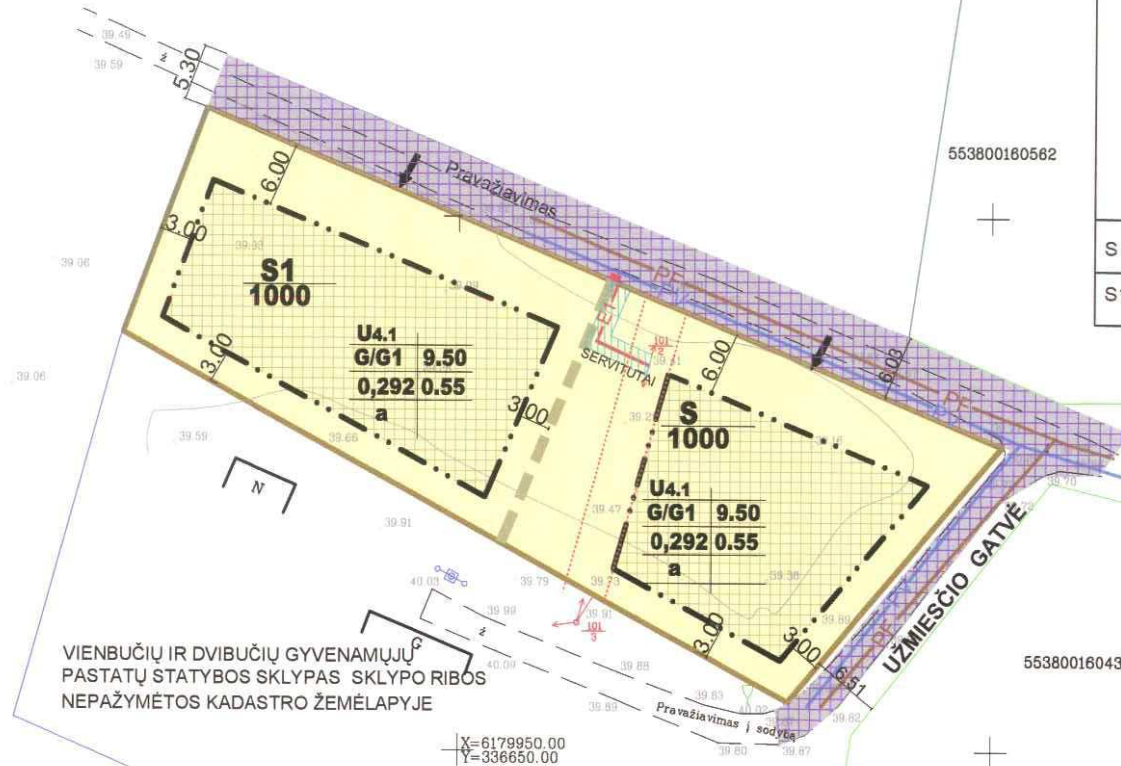




ŽEMĖS ŪKIO VEIKLOS SKLYPAS
KAD. NR. 5538/0016:191



VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS SKLYPAS SKLYPO RIBOS NEPAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE

X=6179950.00
Y=336650.00

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	ESAMOS SKLYPO RIBOS
	PROJEKTUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
	STATYBOS RIBA
	GREŪTĪMŲ SKLYPŲ RIBOS (GEODEZINIAI MATAVIMAI)
	GREŪTĪMŲ SKLYPŲ RIBOS (PRELIMINARŪSI MATAVIMAI)
	GYVENAMOJI TERITORIJA, VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS (G1)
	INŽINERINIS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJA, SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ (I2)
	STATOMŲ STATINIŲ ZONA
	SERVITUTO RIBOS (ZONA)
	INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIUS
	PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	PROJEKTUOJAMI FEKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLAI
	ELEKTROS KABELIS IR ĮVADINĖ APSKAITOS SPINTA
	ĮVAŽIAVIMAI - IŠVAŽIAVIMAI, EISMO KRYPTIS

REGLAMENTAI

PRIVALOMI REIKALAVIMAI	
U4.1 KONKRETUS TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS	
G/G1 ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS IR POBŪDIS	
9.50 LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS (METRAIS)	
0.292 LEISTINAS UŽSTATYMO TANKUMAS	
a, b PAPILDOMIEJI REIKALAVIMAI	
ŽEMĖS SKLYPO NUMERIS	
ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS	

S1
1000

KONCEPCIJOS SPRENDINIUS DERINU:
[GALIOJAS ASMUO] M. BENDIKAITĖ

PLANAVIMO TIKSLAI - PAKEISTI PAGRINDINĖ ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO PASKIRTĮ | KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, NAUDOJIMO BŪDĄ - GYVENAMOSIOS TERITORIJOS, POBŪDĮ - VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS, PADALYTI | SKLYPUS, NUSTATYTI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMĄ

TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO LENTELĖ

SKLYPO (JO DALIES) NR.	SKLYPO (JO DALIES) PLOTAS (M2)	PAGRINDINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS	KONKRETUS TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS	GALIMI ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAI (POBŪDŽIAI)	PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI		PAPILDOMI REIKALAVIMAI	SERVITUTAI	SPEC ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS	
					STATINIO AUKŠTIS (M)	UŽSTATYMO TANKUMAS				
S	1000	KITA	U4.1.	G/G1	9.50	0.292	0.55	25%	s1- 206 s1- 207	111
S1	1000	KITA	U4.1.	G/G1	9.50	0.292	0.55	25%	s1- 106 s1- 107	

PAPILDOMŲ REIKALAVIMŲ APRAŠYMAS

- a- ŽELDYNŲ NUO VISO SKLYPO PLOTO ĮSKAITANT VEJAS IR GĖLYNUS ĮRENGIMO PLOTAS PROCENTAIS
- GYVENAMOJOJE TERITORIJOJE - 25 %
- SKLYPAMS NUSTATOMI SERVITUTAI:
- 106, 206 - TEISĖ TIESTI POŽEMINES IR ANTŽEMINES KOMUNIKACIJAS - VIEŠPATAUJANTIS IR TANAUJANTIS DAIKTAS
- 107, 207 - TEISĖ APTARNAUTI POŽEMINES IR ANTŽEMINES KOMUNIKACIJAS - VIEŠPATAUJANTIS IR TANAUJANTIS DAIKTAS

PLANAVIMO ORGANIZATORIUS	PRANAS GEMBUTAS		ŽEMĖS SKLYPO DETALUSIS PLANAS SAULAŽOLIŲ K., DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN., KLAIPĖDOS R. SAV. ŽEMĖS SKL. KADASTR. NR. 5538/0016:190			
ATEST NR.	PLANO RENGĖJAS	PROJEKTINIS BENDROVĖ	KONCEPCIJOS NUSTATYMAS			
A1654	TERITORIJŲ DETALIOJO PLANO VADOVAS	OLEG OSNAC	MASTELIS	STADIJA	LAPAS	LAPŲ
DIP. UB NR. 380614	INŽINIERIUS	MARGARITA BENDIKAITĖ		DP		