DETALIOJO PLANO SPRENDINI Ų APRAŠYMAS

1. Detalusis planas, numatantis pakeisti žemės naudojimo būdą - rekreacinės teritorijos, naudojimo pobūdį - ilgalaikio (stacionaraus) poilsio pastatų statybas.
2. Planuojamas žemės sklypas nepatenka į gamybines, komunalinio ūkio ir kitas sanitarines apsaugos zonas.
3. Laikinam buitinių nuotekų nuvedimui numatomas įrengti vietinis buitinių nuotekų valymo įrenginys (SAZ 10M). Atsiradus galimybei pasijungti prie bendros (centralizuotos) nuotekų tvarkymo sistemos ir nuotek ų šalinimą numatyti į jas.
4.Laikinam aprūpinimui geriamuoju vandeniu numatyta įrengti artezinį gręžinį. Kai bus suprojektuoti ir pakloti centralizuoto vandentiekio tinklai, pasijungti į juos.
5. Elektros tinklų prisijungimas numatomas nuo esamos 0.4 kV oro linijos iš 10/0,4 kV komplektinės transformatorinės Pk-506.
6. Pastato šildymas numatomas geoterminis, dujomis, elektriniais prietaisais, židiniais, taip pat galimas šildymas iš kieto kuro katilinės.
7. Automobilių parkavimas planuojamas pagal individualius poreikius.

TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMAS:

1	
2	
3	4
5	6

1 - sklypo numeris
2 - sklypo plotas
3 - teritorijos naudojimo būdas ir pobūdis
4 - leistinas pastatų aukštis (metrais)
5 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas
6 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
- *ESAMA TERITORIJOS RIBA*
- STATYBOS RIBA
- STATOMŲ STATINIŲ ZONOS
- REKREACINĖ TERITORIJA (R)
- SKLYPO KAMPAS
- GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
- EISMO KRYPTYS
- ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- VANDENS GRĘŽINYS
- VANDENTIEKIO APSAUGOS ZONA
- NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIAI
- VALYMO ĮRENGINIŲ APSAUGOS ZONA
- ESAMI PASTATAI

PATIKRINTA:
2012.09.06 Nr. TP1-1817
IŠVADA: TEIGIAMA

Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros poskyrio vyriausioji specialistė
Rima Pletkauskienė

Suderinta 2011-06-12
pat. Nr. [illegible]
Klaipėdos rajono urbanistikos skyriaus vedėjo pavaduotoja
Vaidilutė Borisišienė
2012-08-01

Statybos ir kelių priežiūros skyriaus vedėjo pavaduotoja 2011-06-12
Aldona Balčikonienė
2012-08-01

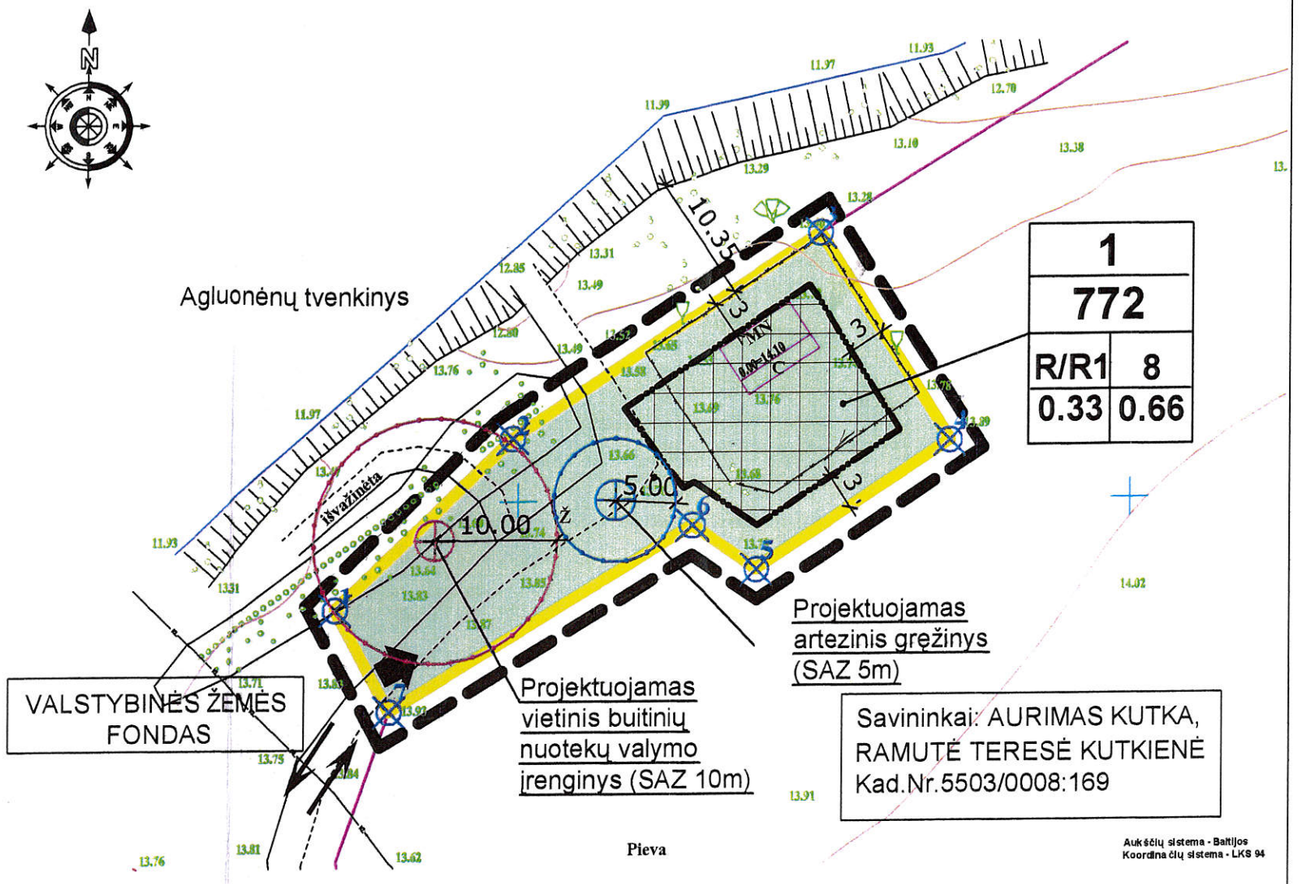
Klaipėdos rajono agentūros vedėjas-vyr. valstybinis aplinkos apsaugos inspektorius
Algirdas Vaitkus
2012.08.01

Gargždų linkio eksploatavimo grupės vadovas
Arminas Lisinskas
2011 06 22

SUDERINTA
Klaipėdos rajono savivaldybės administracija Statybos ir kelių priežiūros skyriaus vedėjas
Giedrius Staponas
2011 m. 06 mėn. 22

Suderinta:
Statybos ir kelių priežiūros skyriaus vedėjas
Giedrius Staponas
2011-12-01

Klaipėdos VSC Gargždų skyr. vyr. inžin. Čiurg. [illegible] Balčikonienė
2009 09 03
SE1-330
2010 11 25
SE1-439
2011 03 25
SE1-103



SUDERINTA
UAB "Klaipėdos rajono vandenys"
2011 m. Gegužės mėn. 23 d.
Direktoriaus pavaduotojas
Zigmantas Kazragys

PATIKRINTA:
2011.06.03 Nr. TP1-1148
IŠVADA: TEIGIAMA

PRITARTA
AB "Lietuvos dujos" Klaipėdos filialas
Inžinerinio skyriaus viršininkė
Irena Dirgėlienė
2011 m. 06 mėn. 21 d.

Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros poskyrio vyriausioji specialistė
Matilda Keturakytė

VIDP PROJEKTAI	UAB "IDMAVA IR PARTNERIAI" Laugalių g. 9, Garg žd ai, tel. 8 46 444332			
Atestato Nr.	PAREIGOS	V.PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
A813	PV	A. MOCKUS		2009
	PROJ.	K.MILVIDAITĖ - STRIŠKIENĖ		2009
	PROJ.	L.SLAUSGALVIS		2009
Etapas	Planavimo organizatorius: KĘSTUTIS SINSKAS			
DP				

OBJEKTAS **DETALUSIS PLANAS**
Žemės sklypas Agluonėnų km., Agluonėnų sen., Klaipėdos raj. sav., kad.Nr.5503/0008:279, plotas 0,0772 ha

BRĖŽINYS
TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BRĖŽINYS
M 1:500

LAIDA	LAPAS	LAPŲ
0	1	1