



SUTARTINIAI ŽENKLAI

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAI

- n - Sklypo numeris
- m - Sklypo plotas, m²
- 1 - Teritorijos (žemės sklypo) naudojimo būdas ir (ar) pobūdis
- K/K1 - Komercinės paskirties objektų teritorijos / Prekybos paslaugų ir pramogų objektų statybos.
- 2 - Leistinas pastatų aukštis (metrais)
- 3 - Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas
- 4 - Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
- 5 - Statinių statybos zona, statybos riba ar linija (žymima grafiškai)
- 6 - Komunalinių ar viešųjų inžinerinių tinklų ir pastatų šildymo sistemų prijungimo sąlygos
- 7 - Susisiekimo sistemos organizavimas
- 8 - Servitūtai
- a - Papildomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai

K1	Komercinės paskirties objektų teritorijos/ Prekybos paslaugų ir pramogų objektų statybos.
I	Kitos paskirties žemė, inžinerinės infrastruktūros teritorija
—	Planuojamos teritorijos riba
—	Statybos riba
—	Statomų statinių zona
—	Servitūto ribos (zona)
↔	Įvažiavimas – išvažiavimas, eismo kryptys
—	Esamų sklypų ribos
---	Projektuojamų sklypų ribos
LAISVAI PASIRENKAMI REŽIMAI	
—	Krašio kelias Nr. 217, Klaipėda - Jokūbavas
—	Viešinos reikšmės kelias, Vievėsių g. planuojamas kaip D1 kat.
—	Gatvių ašys
—	Pagal Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos dalies apimantios Sienelių, Mazūriškių, Triušelių, Gindulių kaimus ir gretimos teritorijos vietovių, komunikacinių koridorių ir inžinerinės infrastruktūros specialųjį planą, numatyta 1-B2 RL-70 m gatvė.
---	Kelio apsaugos zona

1-B2 RL-70 m gatvė, numatyta pagal Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos dalies apimantios Sienelių, Mazūriškių, Triušelių, Gindulių kaimus ir gretimos teritorijos vietovių, komunikacinių koridorių ir inžinerinės infrastruktūros specialųjį planą.

Atestavimo Nr. **S33** Danės g.43, Klaipėda
www.s33.lt ; info@s33.lt
STUDIJIA.3

26490 TPS: V. MARTINKUS 2011

ŽEMĖS SKLYPO GINDULIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV.
(KADASTRINIS NR. 5523/0002.173)
DETALUSIS PLANAS

PAGRINDINIS BREŽINYS

DPL	M 1:1000	Laida:	0
		Lapas:	Lapų:
		1	2