

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ															
Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Konkretus teritorijos naudojimo tipas	Privatomieji reikalavimai					Kiti				
		x	y			Galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	Altitudė, m	Ūki karizoz, m	Užstatymo tankumas	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Servitutai	Statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	Statinių paskirtys
1	1.	6184307.24	333102.56	5013 m²	Kitos paskirties žemė	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P), Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos (P1).	10.5	Nustatoma techninio projekto rengimo metu	0.65 (65%)	1.90 (190%)	Žymima grafiškai pagrindiniame brėžinyje	Nenustatomi	1-3	Statiniai pagal naudojimo pobūdį P1	- Elektros linijų apsaugos zonos (VI skyrius) - po 2 metrus nuo kraštinių jos laidų; - Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos (XX skyrius) - pirmoji ( griežto režimo) požeminių vandens telkinių (vandenviečių) apsaugos juosta - 5 m. nuo įrenginio; - Žemės sklype įrengtos valstybei priklausanti melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI skyrius) - 0,5013 ha.
2.	6184330.74	333103.83													
3.	6184338.30	333086.26													
4.	6184364.49	333088.03													
5.	6184355.86	333186.54													
6.	6184300.45	333182.41													

**Pastaba:**  
- sklypų specialiosios naudojimo sąlygos tikslinamos kadastrinių matavimų metu;  
- sklypų/servitutų ribų posūkiu taškai bei koordinatės tikslinamos kadastrinių matavimų metu;

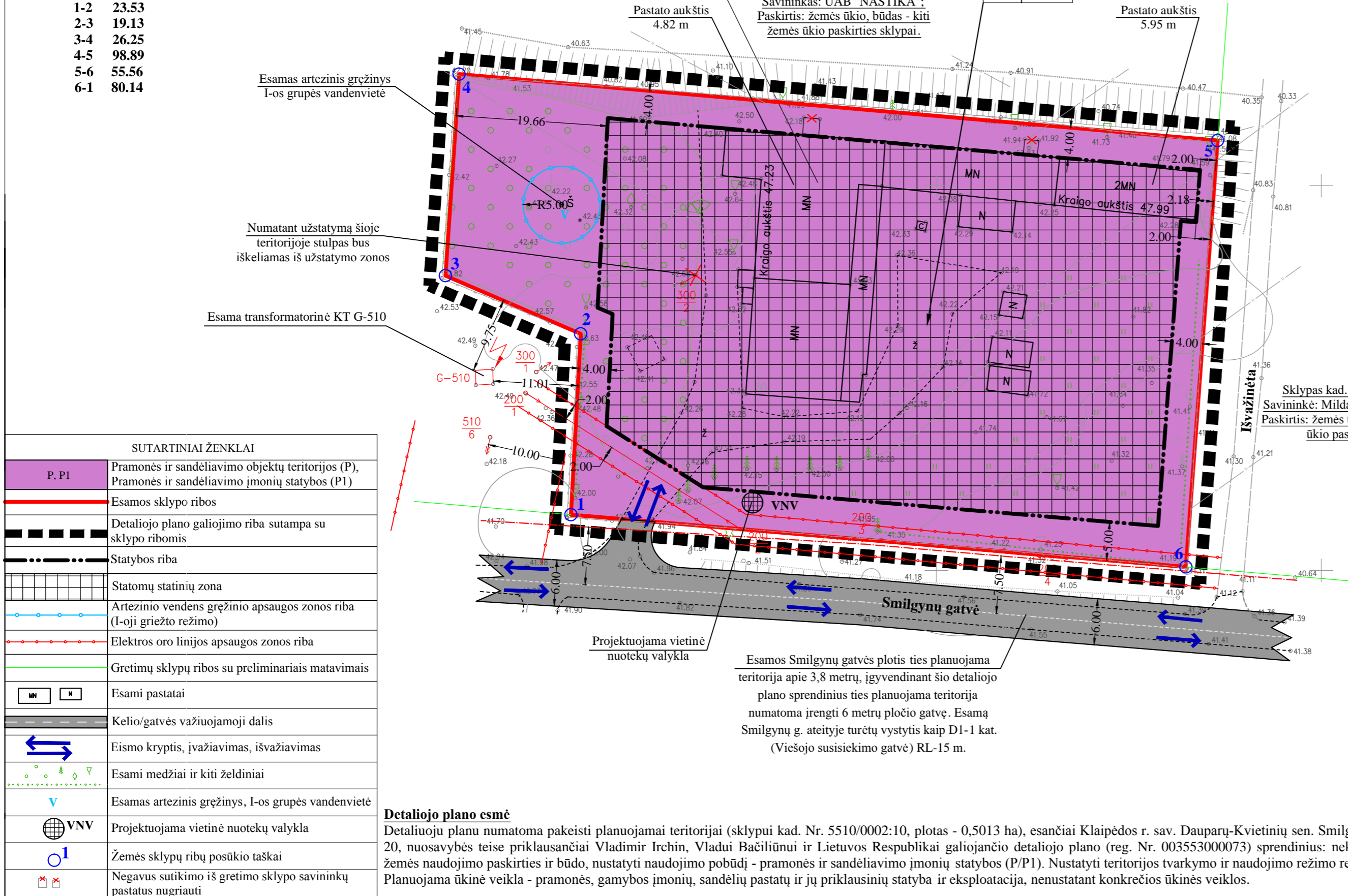
**PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI**

1 - žemės sklypo (teritorijos) naudojimo būdas ir pobūdis;	n
2 - leistinas pastatų aukštis;	m
3 - leistinas užstatymo tankumas;	1   2
4 - leistinas užstatymo intensyvumas;	3   4
5 - statinių statybos vieta, statybos riba ar linija;	5   6
6 - komunalinių ar vietinių inžinerinių tinklų, teritorijos (žemės sklypo) inžinerinio aprūpinimo būdai ir komunikaciniai koridoriai;	7   8
7 - susisiekimo sistemos organizavimas, transporto srutai;	9   10
8 - servitutai;	11   12
9 - urbanistiniai ir architektūriniai reikalavimai;	
10 - gamtos ir kultūros paveldo vertybių apsaugos reikalavimai;	
11 - teritorijos (žemės sklypo) apželdinimas - proc. nuo sklypo ploto;	
12 - specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos.	

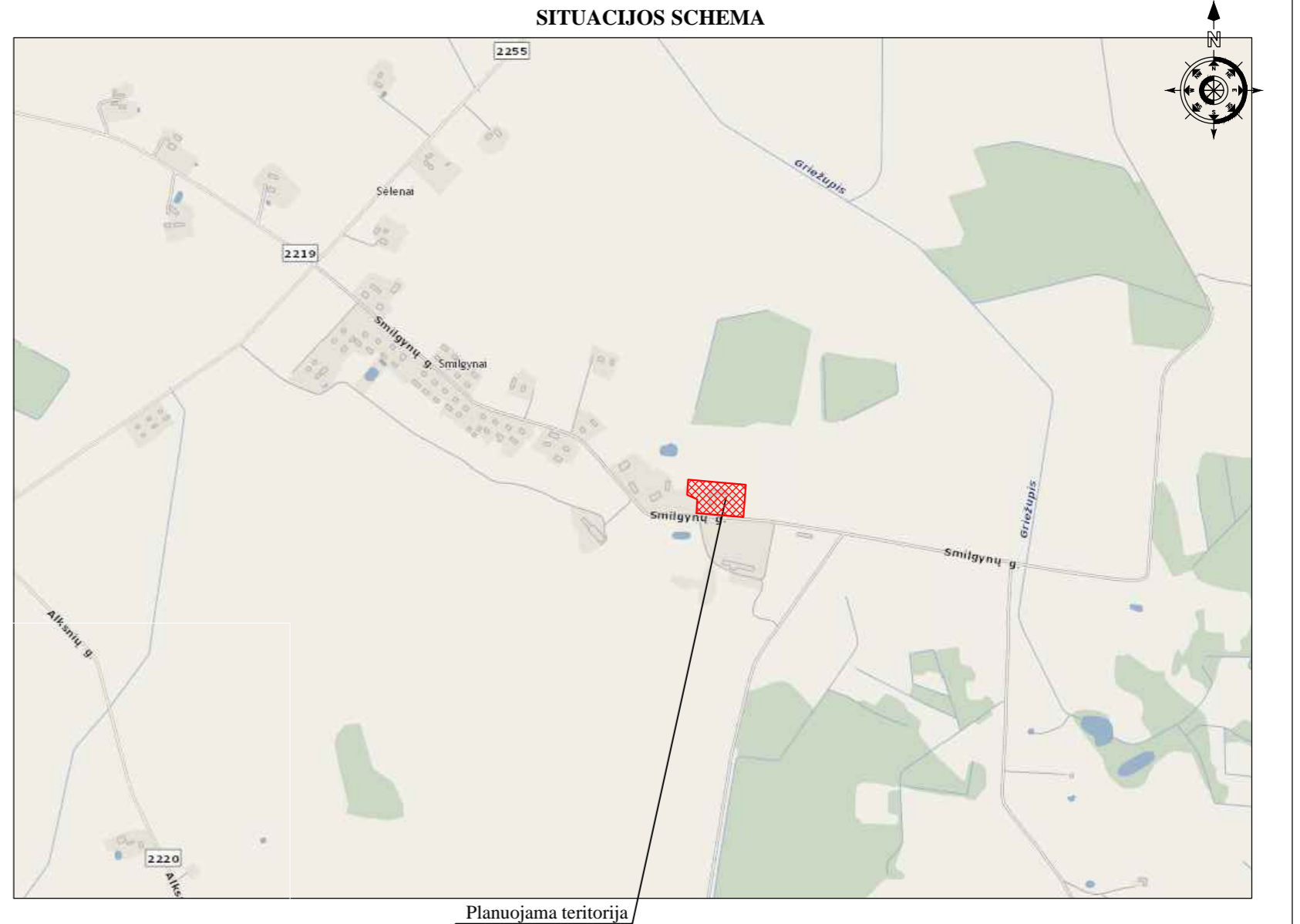
n - sklypo numeris;  
m - sklypo plotas, m²;

**SKLYPO LINIJŲ ILGIAI:**

1-2	23.53
2-3	19.13
3-4	26.25
4-5	98.89
5-6	55.56
6-1	80.14



1
5013 m²
P,P1 10.5
65% 190%
5 6
7 -
- -
20% 12



**DERINIMO VIETA:**

**PATIKRINTA:**  
2012.11.23 Nr. TP1-2462  
IŠVADA: TEIGIAMAI

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija  
Statybos ir kelių priežiūros skyrius  
Vyr. specialistas  
**Virginijus Skumanaš**  
2012-09-26

Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros departamentas  
Teritorijų planavimo valstybinis specialistas  
Vyr. specialistas  
**Aida Matulevičienė**

Klaipėdos rajono agentūros vedėjas-vyr. valstybinis aplinkos apsaugos inspektorius  
**Algirdas Vaitkus**  
2012-09-26

**SUDERINTA NŽI** p. 2012.09.26  
KLAIPĖDOS RAJONO ŽEMĖTVARKOS SKYRIUS  
Vyr. specialistas  
**Petras Ruškys**  
2012.09.26

Klaipėdos rajono agentūros vedėjas-vyr. valstybinis aplinkos apsaugos inspektorius  
**Algirdas Vaitkus**  
2012-09-26

Klaipėdos rajono agentūros vedėjas-vyr. valstybinis aplinkos apsaugos inspektorius  
**Algirdas Vaitkus**  
2012-09-26

Klaipėdos rajono agentūros vedėjas-vyr. valstybinis aplinkos apsaugos inspektorius  
**Algirdas Vaitkus**  
2012-09-26

Klaipėdos rajono agentūros vedėjas-vyr. valstybinis aplinkos apsaugos inspektorius  
**Algirdas Vaitkus**  
2012-09-26

**PLANAVIMO ORGANIZATORIUS:**  
Vladas Bačiūnas  
Sutinku su detaliojo plano sprendiniais... 2012-09-17  
Vladimir Irchin  
Sutinku su detaliojo plano sprendiniais... 2012-09-17

<p><b>UAB "ALMONTUS"</b> www.almontus.lt Pabrėžio g. 25, LT-92307, Klaipėda Tel./faks. (8-46) 381370, info@almontus.lt</p>				Projekto pavadinimas: Klaipėdos r. sav., 0,5013 ha ploto, kad. Nr. 5510/0002:10	
Atestato Nr.	Parigos	V. Pavardė	Parašas	Data	<b>PAGRINDINIS BRĖŽINYS</b>
25026	DPS	J. Comienė	[Signature]	2012	
	inž. geodezininkė	N. Saulėnaitė	[Signature]	2012	
Planavimo organizatoriai:	Vladas Bačiūnas ir Vladimir Irchin				Plotas, ha: 0.5013 Mastelis: 1:500 Formatas: A2 Lapas: 1 Lapų: 1
Planuojama teritorija:	Klaipėdos r. sav., Dauparų-Kvietinių sen., Smilgynų k., Smilgynų g. 20.				