



PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI

| | |
|---|-------|
| 1 - žemės sklypo (teritorijos) naudojimo būdas ir pobūdis; | n |
| 2 - leidimas pastatų aukštis; | m |
| 3 - leidimas užstatymo tankumas; | 1 2 |
| 4 - leidimas užstatymo intensyvumas; | 3 4 |
| 5 - statinių statybos vieta, statybos riba ar linija; | 5 6 |
| 6 - urbanistiniai ir architektūriniai reikalavimai; | 7 8 |
| 7 - gamtos ir kultūros paveldo vertybių apsaugos reikalavimai; | a b |
| 8 - teritorijos (žemės sklypo) apželdinimas – proc. nuo sklypo ploto; | c d |

(žemės sklypo) inžinerinio aptiprinimo būdai ir komunikaciniai kordatoriai:
 b - susisiekimo sistemos organizavimas, transporto srutai;
 c - servitutai;
 d - specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos.

n - sklypo numeris;
 m - sklypo plotas, m²;

2

| | |
|-----------------------|---|
| 122344 m ² | - |
| M/M2 | - |
| - | - |
| - | - |
| - | b |
| - | d |

3

| | |
|-----------------------|---|
| 122344 m ² | - |
| M/M4 | - |
| - | - |
| - | - |
| - | b |
| - | d |

1

| | | |
|----------------------|------|------|
| 67656 m ² | Z/Z3 | 10,5 |
| 7% | 20% | - |
| 5 | - | - |
| - | 50% | - |
| a | b | - |
| - | d | - |

SKIRTINGŲ REŽIMŲ RIBA PAGAL KLAIPĖDOS RAJONO BENDRAJĄ PLANĄ

ARTEZINIS VANDENS GREŽINYS KURIO SAZ. R=5 m SPINDULYS APLINK ĮRENGINI

BUTINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS

SUTARTINIAI ŽENKLAI

| | |
|------|---|
| Z/Z3 | Žemės ūkio paskirties žemė/Rekreacinio naudojimo žemės sklypai |
| M/M2 | Miškų ūkio paskirties žemė/Rekreacinių miškų sklypai |
| M/M4 | Miškų ūkio paskirties žemė/Ūkinų miškų sklypai |
| — | Planuojamos teritorijos detaliojo plano galutinio ribos (sutampa su sklypo ribomis) |
| — | Planuojamo sklypo esama riba |
| — | Naujos sklypų ribos |
| — | Statybos riba |
| — | Kelio važiuojamoji dalis |
| — | Statomųjų statinių zona |
| — | Išvažiavimas/Išvažiavimas |
| — | Projektuojamas artezinis vandens gręžinys |
| — | Projektuojamas biologinis nuotekų valymo įrenginys |
| — | Projektuojamo artezinio vandens gręžinio SAZ |
| — | Projektuojama 10/0,4 kV modulinė tranzitinė transformatorinė |
| — | Prieigaisimis tvencinys |
| — | Kelio apsaugos zonos riba |
| — | Miškas |

Pastaba: automobilių stovėjimo vietos ir jų tikslus skaičius sprendžiamas techninio projekto rengimo metu

PROJEKTUOJAMA 10/0,4 kV MODULINĖ TRANZITINĖ TRANSFORMATORINĖ KURIOS APSAUGOS ZONA 10 METRŲ APLINK TRANSFORMATORINĖ

Ištrauka iš Klaipėdos rajono bendrojo plano žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų konkretizuotų sprendinių



Derinimas

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

PLANAVIMO ORGANIZATORIAI:
 Erika Juknevičiūtė
 Satinkta su koncepcijos nustatymo sprendžiniais
 Nadežda Stefanova - Norvaišienė
 Satinkta su koncepcijos nustatymo sprendžiniais

ANKIČIŲ SISTEMA - BALTIJOS KOORDINACIJOS SISTEMA - LKS-94

UAB "ANARIMA"

Projekto vadovas: V. Pavardė
 Direktorė: Rima Bukauskaitė
 Data: 2012

Detaliojo planavimo organizatoriai: Erika Juknevičiūtė, Nadežda Stefanova - Norvaišienė

UAB "ALMONTUS"

Baltijos paslaugos:
KONCEPCIJOS NUSTATYMO BRĖŽINYS

| Atitiktis | Pareigys | V. Pavardė | Pasirašė | Data | Ploto, ha | Maštelis | Formatas | Lapas | Lapų |
|-----------|-------------------|---------------|-------------|------|-----------|----------|----------|-------|------|
| 26026 | Direktorius | V. Patylytė | [Signature] | 2012 | 25,2430 | 1:1000 | A1 | 1 | 1 |
| | DPS | J. Čiurliūnas | [Signature] | 2012 | | | | | |
| | Stat. inžinierius | A. Amalius | [Signature] | 2012 | | | | | |