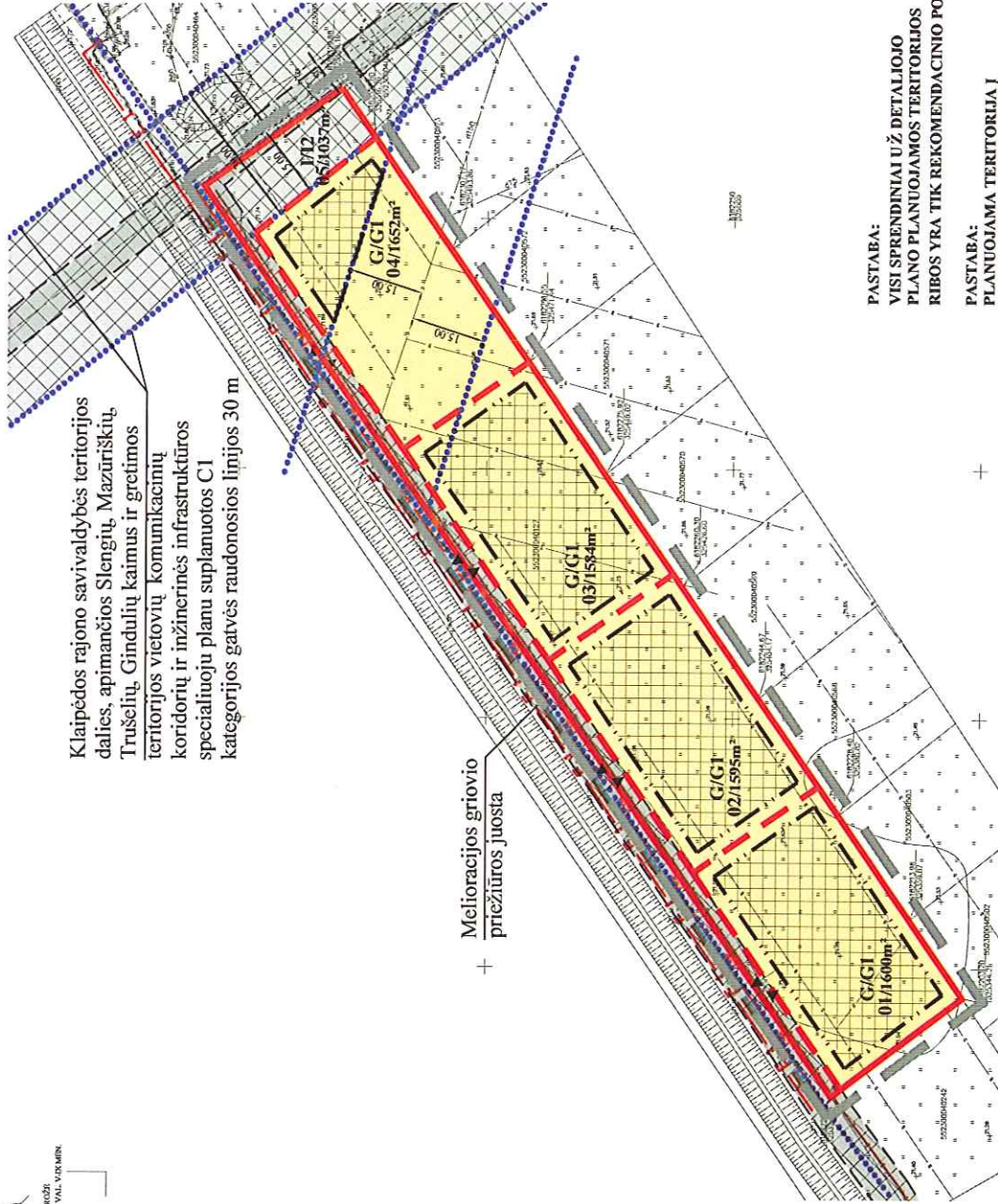


METRIŲ VERTŲ RŪŠIS:  
VIENTŲ RŪŠIS IS VAL. VERT. MĖN.

Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos dalies, apimančios Slengų, Mazuriskių, Trušelių, Gindulių kaimus ir gretimos teritorijos vietovių komunikacinių koridorių ir inžinerinės infrastruktūros specialioju planu suplanuotos CI kategorijos gatvės raudonosios linijos 30 m

+  
Melioracijos griovio  
praežiūros juosta



**PASTABA:**  
VISI SPRENDINIAI UŽ DETALIOJO PLANO PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBOS YRA TIK REKOMENDACINIO POBŪDŽIO.

**PASTABA:**  
PLANUOJAMA TERITORIJA I GRETIMYBIŲ SAZ NEPATENKA.

- PASTABOS:**
- 1) Planuojama teritorija yra Klemiškės II k., Klaipėdos r. Kad. Nr. 5523/0004:127, sklypo plotas 0.7469 ha.
  - 2) Detaliojo plano tikslas - pakelti pagrindinę žemės sklypo naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę, naudojimo būdą - gyvenamosios teritorijos, pobūdį - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos, padalyti į sklypus.
  - 3) Detalioju planu inžinerinius tinklus numatoma prisijungti prie centralizuotų inžinerinių tinklų. Statybų metu iki pastatų pripažinimo tinkamais naudoti, galimi atskiri inžineriniai tinklai, kurie vėliau bus tamponuojami, kai iki planuojamos teritorijos bus atvesti centralizuoti inžineriniai tinklai, numatoma prisijungti prie jų.
  - 4) Susisiekimas į detalioju planu planuojamą teritoriją patenkama iš Smėlainės gatvės vedančio esamo pravažiavimo kelio, kurį vadovaujantis Klaipėdos savivaldybės teritorijos dalies, apimančios Slengų, Mazuriskių, Trušelių, Gindulių kaimus ir gretimos teritorijos vietovių komunikacijos koridorių ir inžinerinės infrastruktūros specialiojo plano sprendimais, numatoma plėsti iki CI kategorijos gatvės. Į planuojamus sklypus bus patenkama iš CI gatvės vedančio esamo pravažiavimo.

PLANUOJAMOS TERITORIJOS SITUACIJOS SCHEMA



Planuojama teritorija

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
<b>TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAI</b>	
<b>G/G1</b>	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, OYVENAMAJI TERITORIJA, VIENTUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS
<b>I/I2</b>	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, INŽINERINIS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJA, SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIAMS
	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
	ESAMA SKLYPO RIBA
	PLANUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
	STATYBOS RIBA
	STATOMŲ STATINIŲ ZONA
	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ RIBOS
	IVAZIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS, EISMO KRYPTIS
	<b>LAISVAI PASIRENKAMI REŽIMAI</b>
	KELIO AŠINĖ LINIJA PRIVAŽIAVIMAS
	PLANUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	PLANUOJAMI BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	PLANUOJAMI LIFTŲ AŠIS NUOTEKŲ TINKLAI
	PLANUOJAMI 0.4 KV ELEKTROS TINKLAI
	REZERVUOJAMA TRASA DUJOTIEKIO TINKLAMS
	REZERVUOJAMA TRASA DUJOTIEKIO TINKLAMS

Pastaba: servituoto ribos sutampa su susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių ribomis

**P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A**  
www.projektai.lt  
J.Zaurevino 5-7, LT- 92122, Klaipėda  
Tel./fax: (8-46)216071, info@projektai.lt

23307	PV.	A. TAUROSEVIČIŲKRE	2013
A947	ARCH.	D.ZUBAVIČIŲKRE	2013
	PLAN.	E.TAMOS/AUSKSIENĖ	2013
ETAPAS	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS		
KNS	ALFREDAS BARANOVSKIS		

PROJEKTAS ŽEMĖS SKLYPO KLEMŠKĖS II K. (KAD NR. 5523/0004:127). KLAIPĖDOS RAJ., DETALUSIS PLANAS	
BRĖŽINYS	0
KONCEPCIJOS NUSTATYMO STADIJA	M1:1000
BRĖŽINIO NUMERIS	DP/XX.XX.XX-KNS-001
FORMATAS	LAPAS LAPŲ
	A4 1 1