

Carb. Mėnuis



ADL

*12 21
(5.3)-65-1339*

**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

Budžetinė įstaiga, A. Vienuolio g. 8, LT-01104 Vilnius, tel. (8-5) 272 2748, faks. (8-5) 272 3620,
el. p. info@vtpsi.lt <http://www.vtpsi.lt>
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288600210

Vyriausybės atstovo Klaipėdos apskrityje tarnybai	2012-12-24	Nr. (6.5)-2D-19042
	2012-12-05	Nr. (5.3)-S13-408
	2012-12-12	(5.3)-S13-413

DĖL KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS RENGIAMO SPECIALIOJO PLANO

Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija) gavo Jūsų 2012-12-05 prašymą Nr. (5.3)-S13-408 ir 2012-12-12 prašymą Nr. (5.3)-S13-413 įvertinti Klaipėdos rajono savivaldybės ketinimą Alternatyvios energetikos šaltinių – vėjo jėgainių (pavienių, grupių, parkų) plėtros Klaipėdos rajone specialiajame plane (toliau – Specialusis planas) įtvirtinti sprendinį, jog vėjo elektrinės jėgainės, jų grupės ar parkai gali būti statomi specialiojo plano brėžinyje nurodytose teritorijose tik gavus 2 km spinduliu nuo planuojamos vėjo elektrinės jėgainės esančių žemės sklypų savininkų norminių teisės aktų nustatyta tvarka įformintus raštiškus sutikimus.

Teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 1072391; 2004, Nr. 21-617; 2010, Nr.84-4404)18 straipsnio 2 dalyje nustatyta, kad specialiųjų planų sprendiniai turi neprieštarauti įstatymais ar Vyriausybės nutarimais nustatytų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų reikalavimams, galiojantiems atitinkamo lygmens bendrojo teritorijų planavimo dokumentams, kitiems teisės aktams ir turi būti patvirtinti šio įstatymo bei šio straipsnio 1 dalyje nurodytų taisyklių nustatyta tvarka.

Lietuvos Respublikos teisės aktai šiuo metu nenustato specialiųjų žemės naudojimo sąlygų vėjo elektrinėms, taip pat nenumato reikalavimo rengiant vėjo elektrinių specialiuosius teritorijų planavimo dokumentus gauti aplinkinių žemės sklypų savininkų rašytinius sutikimus.

Visuomenės dalyvavimą teritorijų planavimo procese tvarką reglamentuoja Visuomenės informavimo ir dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr.1079 „Dėl Visuomenės informavimo ir dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 1996, Nr. 90-2099; 2007, Nr.

2

33-1190; 2010, Nr. 78-4010) (toliau – Nuostatai). Minėtų nuostatų 20.3. punkte nustatyta, kad parengus teritorijų planavimo dokumento projektą, planavimo organizatorius raštu praneša apie viešo svarstymo procedūras žemės sklypų valdytojams ir naudotojams jų deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adresu, jeigu pagal rengiamus savivaldybės lygmens specialiojo ar detaliojo plano sprendinius jų žemės sklypas rezervuojamas svarbiems valstybės, apskrities ar savivaldybės objektams plėtoti arba jeigu numatoma pakeisti jo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą ar pobūdį.

Atsižvelgiant į tai, Specialiojo plano sprendinys, numatantis reikalavimą gauti aplinkinių žemės sklypų savininkų rašytinius sutikimus, nepagrįstas teisės aktais.

Viršininko pavaduotojas



Antanas Lukošius

R. Juknevičienė, tel. (8 5) 232 10 67, el. p. r.jukneviciene@vtpsi.lt



Klaipėdos rajono
savivaldybės administracija
2012-11-28 Nr. (5.3)-S13-400

VYRIAUSYBĖS ATSTOVO KLAIPĖDOS APSKRITYJE TARNYBA

Klaipėdos rajono savivaldybės
Merui Vaclovui Dačkauskui

2012-11-28 Nr. (5.3)-S13-400

Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos
direktoriui Česlovui Banevičiui

DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO

Vyriausybės atstovo Klaipėdos apskrityje tarnyba gavo UAB Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo centro ir UAB „Viloradis“ prašymus, kuriuose reiškiamas susirūpinimas dėl rengiamo Alternatyviosios energetikos šaltinių – vėjo jėgainių (pavienių, grupių, parkų) plėtros Klaipėdos rajone specialiojo plano ir ketinimų šio plano koncepcijoje nustatyti, kad vėjo elektrinės jėgainės, jų grupės ar parkai gali būti statomi specialiojo plano koncepcijos brėžinyje nurodytose teritorijose tik gavus 2 km spinduliu nuo planuojamos vėjo elektrinės jėgainės esančių žemės sklypų savininkų norminių teisės aktų nustatyta tvarka įformintus raštiškus sutikimus.

Minėti ketinimai buvo įforminti Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2012-03-29 posėdyje priimtu protokoliniu sprendimu, svarstant informaciją dėl Alternatyviosios energetikos šaltinių – vėjo jėgainių (pavienių, grupių, parkų) plėtros Klaipėdos rajone specialiojo plano koncepcijos (97 darbotvarkės klausimas). Tai yra protokolinio sprendimo 1 punktu Savivaldybės taryba pavedė Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriui (planavimo organizatoriui) kreiptis į Alternatyviosios energetikos šaltinių – vėjo jėgainių (pavienių, grupių, parkų) plėtros Klaipėdos rajone specialiojo plano rengėjus, kad Specialiojo plano aiškinamajame rašte ir brėžinyje įrašytų: „Vėjo elektrinės jėgainės, jų grupės ar parkai gali būti statomos specialiojo plano koncepcijos brėžinyje nurodytose teritorijose tik gavus 2 km spinduliu nuo planuojamos vėjo elektrinės jėgainės esančių žemės sklypų savininkų norminių teisės aktų nustatyta tvarka įformintus raštiškus sutikimus“.

To paties protokolinio sprendimo 2 punktu Savivaldybės merui buvo pavesta kreiptis Tarybos vardu į Lietuvos Respublikos Vyriausybę dėl leistinų minimalių sanitarinių atstumų nustatymo nuo planuojamos vėjo jėgainės (priklausomai nuo tipo, galingumo, rūšies) iki gyvenamosios aplinkos visoje Lietuvos Respublikoje.

Prašau pateikite informaciją apie tai, ar, vykdant minėto protokolinio sprendimo 2 punktą, Meras kreipėsi į Lietuvos Respublikos Vyriausybę. Jeigu kreipėsi, pateikite kreipimosi ir atsakymo kopijas.

Taip pat noriu atkreipti dėmesį į tai, jog nuo 2012-11-01 įsigaliojo Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2012-07-04 nutarimas Nr.809 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimo Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ pakeitimo“, kurio 1.2 punktu Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos buvo papildytos 62¹ punktu. Šis punktas reglamentuoja, jog „30 kW ir didesnės įrengtosios galios vėjo elektrinių sanitarinės apsaugos zonos dydis nustatomas pagal triukšmo sklaidos ir kitos aplinkos taršos skaičiavimus atliekant poveikio visuomenės sveikatai vertinimą“.

Prašau pateikti informaciją apie tai, ar Savivaldybė, atsižvelgdama į minėtos teisės normos nuostatas, planuoja pakartotinai įvertinti Savivaldybės tarybos 2012-03-29 protokolinio sprendimo 1 punktu suformuluotus ketinimus dėl Alternatyviosios energetikos šaltinių – vėjo jėgainių (pavienių, grupių, parkų) plėtros Klaipėdos rajone specialiojo plano koncepcijos.

Manytina, pakartotinai grįžti prie minėto klausimo būtų tikslinga ir dėl to, jog neatmestina tikimybė, kad konkrečiu atveju atlikus poveikio visuomenės sveikatai vertinimą gali paaiškėti, jog vėjo jėgainės (jų grupių) sanitarinės apsaugos zonos dydis turi būtų didesnis negu 2 km. Tokiu atveju galimai iškiltų klausimas dėl atitinkamų Alternatyviosios energetikos šaltinių – vėjo jėgainių (pavienių, grupių, parkų) plėtros Klaipėdos rajone specialiojo plano sprendinių (jeigu protokoliniu sprendimu suformuluoti ketinimai būtų įtraukti į Specialiojo plano aiškinamąjį raštą ir brėžinį) teisėtumo, tai yra dėl jų atitikimo Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygų 62¹ punktui. Pažymėtina, jog teisės aktai nenumato galimybės ūkio subjektams vykdyti visuomenės sveikatos saugos ar aplinkos kokybės normose nustatytų reikalavimų neatitinkančią ūkinę veiklą net ir gavus gyventojų ar kitų asmenų sutikimus.

Informaciją ir dokumentų kopijas prašau pateikti iki 2012 m. gruodžio 6 d.

Vyriausybės atstovė



Daiva Kerekeš

Dokumento originalas paštu siunčiamas nebus

Vida Randakevičienė tel. (8 46) 31 49 24, el. p. v.randakeviciene@lrv.lt