



— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

VEJŲ ROPE KLAIPEDA
D

— Vėjo paskartojimas % žiema
— Vėjo paskartojimas % vasara

TERITORIJOS TVARKYMO RĖPIMO

SKLYPO (JO DALIES) NR.	SKLYPO KAMPŲ PABYRĖJIMAS PLANE	SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS		SKLYPO (JO DALIES) PLOŠAS (M ²)	KONKRETUS TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS
		X	Y		
S1	1 6 8 7	6182175.06	324714.48	1015	U4.
		6182176.11	324713.67		
		6182187.68	324704.72		
		6182224.11	324756.41		
S2	3 4 4 6	6182187.68	324704.72	1185	U4.
		6182202.26	324693.45		
		6182239.54	324745.68		
		6182224.11	324756.41		
S3	6 5 10 9	6182224.11	324756.41	1167	U4.
		6182239.54	324745.68		
		6182275.02	324795.37		
		6182259.76	324806.99		
S4	6 7 8 9	6182224.11	324756.41	1033	U4.
		6182210.67	324765.74		
		6182246.39	324817.18		
		6182259.76	324806.99		

PAPILDOMŲ REIKALAVIMŲ APRĀ

1. a- PĖLDYNŲ NUO VISO SKLYPO PLOTO ĀSKAIT - GYVENAMOJOJE TERITORIJOJE - 25 %
2. SKLYPAMS NUSTATOMI SERVIDITAI: 103, 203 - TEISĖ VAIŲUOTI TRANSPORTO PRIEMO 106, 206 - TEISĖ TIESTI POPEMINES IR ANTPEMIN 107, 207 - TEISĖ APTARNAUTI POPEMINES IR AI 108, 208 - TEISĖ NAUDOTI POPEMINES IR ANTPE 3. PĖMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMAI SANITARINĖS APSAUGOS ZONOS IR APSAUGOS - POPEMINĖS ELEKTROS KABELIŲ APSAUGOS ZONOS 2 - FEKALINĖS KANALIZACIJOS, LIETAUS KANALI - KELIO APSAUGOS ZONA - 20.00M - GRĀBINIŲ GRIEPTŲ RĖPIMO JUOSTA - 5 METR

SUDERINTA Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjo pavaduotoja **Vaidilutė Boreidienė** parašas 2011-12-21.

SUDERINTA AB "Klaipėdos vanduo" techninio skyriaus inžinierius **Benediktas Bernotas** parašas 2011-12-21.

SUDERINTA Klaipėdos rajono agentūros vedėjas- vyr. valstybinis aplinkos apsaugos inspektorius **Algirdas Vaitkus** parašas 2011-12-21.

SUDERINTA VĮ "Klaipėdos regioniniai keliai" direktoriaus pavaduotojas-vyriausiasis inžinierius **Kaustutis Pralgauskas** parašas 2011-12-12

SUDERINTA Pėmės ūkio skyriaus vyriausiasis specialistas **Petras Pėsis** parašas 2011-12-21

PATIKRINTA **TEIGIAMA** **2012-01-12, TP1-58**

IVADA Tikrin: **KLAIPEDOS TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS VALSTYBINĖS PRIEĖROS SKYRIAUS TERITORIJŲ PLANAVIMO VALSTYBINĖS PRIEĖROS SPECIALISTĖ** **RIMA PLETKAUSKIENĖ** parašas

PASTABOS:

1. ŪKINEI VEIKLAI PAGRINDINIAI APRIBOJIMAI IR SĀLYGOS NUMATYTI PĖMĖS IR MĖKO NAUDOJIMO SPECIALIOSIOSE SĀLYGOSE (PIŪRĖTI LR VYRIAUSYBĖS 1992 05 12 NUTARIMĀ NR.343, REDAKCIJA 1995 12 29 NUTARIMAS NR.1640)
2. DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RĪBA SUTAMPA SU SKLYPO RĪBOMIS.
3. PLANUOJAMO SKLYPO KOORDINATĖS NUSTATYTOS GRAFIĖKAI LKS 94 M. SISTEMOJE. ATLIKANT GEODEZINIUS MĀTAVIMUS KOORDINATĖS IR ATSTUMAI TARP KOORDINAEĖJŲ TADKŲ GALI BŪTI TIKSLINAMI.
4. INPINERINIŲ TINKLŲ ATVEDIMO ĀSKLYPĀ, TINKLŲ BEI ĀRENGINIŲ ĀRENGIMO SKLYPE VIETOS IR APSAUGOS ZONOS GALI BŪTI KEIĖIAMOS. JŲS TIKSLINAMOS RĖNGIANT STATYBOS TECHININIUS PROJEKTUS.
5. KAI PASTATŲ AUKĖTIS IKI 8.50M RĪBOS MIN-3.00 M, AUKĖTESNIEMS PASTATAMS+0.5M KIEKVIENAM AUKĖTO METRUI, DETALIOJO PLANO SPRENDINIUSE UPSTATYMO RĪBA NURODOMA 8.50 M.AUKĖĖIO PASTATUI.
6. PAPEIDUS MELIORACIJOS SISTEMOS ĀRENGINIUS ATSTATYTI
7. DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI NURODYTI PAGRINDINIAME BRĖPĪNYJE „TERITORIJOS UPSTATYMO REGLAMENTAS, GALIOJA KARTU SU AĖKINAMŲJU RĀDTU.
- 8.DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI ATITINKA LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO ĀSTATYMĀ NR.I-1120, 1995-12-12 (VALSTYBĖS ĖINIUS 1995M NR.107-2391 IR AKTUALI REDAKCIJA 2010-07-02)

REGLAMENTAI

PRIVALOMI REIKALAVIMAI
U4.1 KONKRETUS TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS
G/G1 PĖMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS IR POBŪDIS
0.289/0.40
a b
8.50 LEISTINAS PASTATŲ AUKĖTIS (METRAIS)
0.289 LEISTINAS UPSTATYMO TANKUMAS
0.40 LEISTINAS UPSTATYMO INTENSIVUMAS
a, b PAPILDOMIEJI REIKALAVIMAI
PĖMĖS SKLYPO NUMERIS
PĖMĖS SKLYPO PLOTAS

DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS DERINU
R. T. KUTKIENĖ