



SITUACIJOS SCHEMA

Planuojamas sklypas

Kad. Nr. 5513/0009:117,
kitos paskirties žemė,
komercinės paskirties objektų
teritorija, savininkė - Ernesta
Milikaite-Žiogienė

1	1123 m ²
G1	8,5
28%	70%
5	50%
7	8

2	1101 m ²
G1	8,5
28%	70%
5	50%
7	8

3	1102 m ²
G1	8,5
28%	70%
5	50%
7	8

4	1104 m ²
G1	8,5
28%	70%
5	50%
7	8

5	1112 m ²
G1	8,5
28%	70%
5	50%
7	8

6	1555 m ²
12	-
-	50%
7	8

Kad. Nr. 5513/0009:121,
žemės ūkio paskirties žemė,
savininkas - Helmut Plėvė

Kad. Nr. 5513/0009:124,
žemės ūkio paskirties žemė,
savininkė - Valerija
Michailovna

Kad. Nr. 5513/0009:118,
kitos paskirties žemė,
gyvenamosios teritorijos,
savininkė - Eļena
Radavičienė, ūkimos
sutartimi valdo -
UAB "Lilijos turgus"

SUTARTINIAI ŽENKLAI	Aprašymas
G1	Kitos paskirties žemė, gyvenamoji teritorija, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos
I2	Inžinerinės infrastruktūros teritorija, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams
—	Detaliojo plano galiojimo riba, sutampanti su planuojamo sklypo ribomis
—	Esama planuojamo sklypo riba
—	Formuojamų sklypų ribos
—	Statybos riba
—	Statomų statinių zona
—	Servituto zona
—	Gretimų sklypų ribos su kadastriniais matavimais
—	Gretimų sklypų ribos su preliminariais matavimais
—	Garvės/kelio važiuojamoji dalis
—	Artezinio vandens gręžinio apsaugos zonos riba (I-oji griežto režimo)
—	Elektros linijų apsaugos zonos riba
—	Ivažiavimas/išvažiavimas, eismo judėjimo kryptys
● VG	Projektuojamas artezinis vandens gręžinys
● NVĮ	Projektuojamas vietinis, biologinio tipo nuotekų valymo įrenginys
—	Garvės raudonosios linijos
—	Projektuojamos želdynų teritorijos

PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REIKALAVIMAI

- n - sklypo numeris;
- m - sklypo plotas, m²;
- 1 - žemės sklypo (teritorijos) naudojimo būdas ir pobūdis;
- 2 - leistinas pastatų aukštis;
- 3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas;
- 4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;
- 5 - statinių statybos zona; statybos riba ar linija;
- 6 - želdiniai (procentas nuo viso sklypo ploto)
- 7 - susisiekimo sistemos organizavimas;
- 8 - servitutai;

n	m
1	2
3	4
5	6
7	8

Su koncepcija sutinku:
Joana Barbara Lubickienė:

Projektas: Žemės sklypo (kad. Nr. 5513/0009:125) Derceklių k., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav. detalusis planas

UAB "A ir S Projektai"
A ir S projektai
Liepu g. 64A, 513 kab., Klaipėda, tel.: +3706306291,
el. paštas: AisProjektoi@gmail.com, i. k. 302633178

Atestato Nr.	Parciigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Brežinys:
27858	PV	V. Vaičekauskienė		2013	KONCEPCIJOS BREŽINYS
DP	Planavimo organizatorius:	Joana Barbara Lubickienė			
	Mastelis	Lapo formatas	Lapas	Lapų	
	1:1000	A3	1	1	