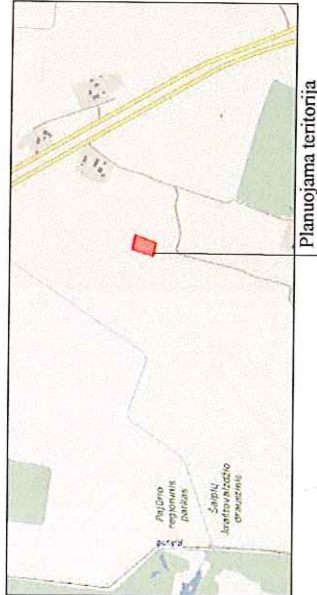
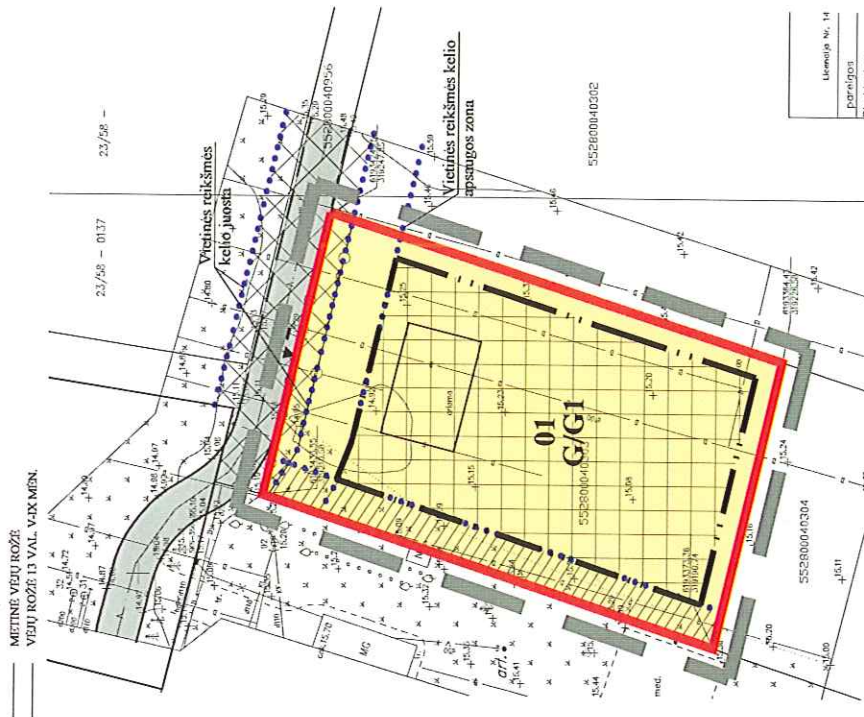


PLANUOJAMOS TERITORIJOS SITUACIJOS SCHEMA



PASTABOS:

- 1) Planuojama teritorija yra Bruzdeilyno k., Klaipėdos r. Kad. Nr. 5528/0004:303, sklypo plotas 0.2436 ha.
- 2) Detaliojo plano tikslas - pakeisti pagrindinę žemės sklypo naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę, naudojimo būdą - gyvenamosios teritorijos, pobūdį - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos.
- 3) Detaliojo plano inžinerinius tinklus numatoma prisijungti prie vietinių inžinerinių tinklų, išlaikant visus normuojamų atstumus vadovaujantis STR2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“. Kai bus nutiesti centralizuoti inžineriniai tinklai, numatoma pasijungti į juos.
- 4) Vadovaujantis LR SAM įsakymu 2004-08-19 Nr. V-586 „Dėl sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2004, Nr. 134-4878) planuojama veikla, mažaukščių gyvenamųjų namų ir jų priklausinių statyba ir eksploatacija, nėra tarši.
- 5) Susisiekimas numatomas iš magistralinio kelio A13 Klaipėda - Liepoja vedančio II kategorijos vietinės reikšmės kelio, kurio kelio juosta - 12 m, kelio apsaugos zona nuo kelio briaunos iki abiejų pusių - 10 m. Kelio važiuojamosios dalies plotis - 5.50 m. Eismo juostų skaičius - 2, kelio dangą - asfaltas. Automobilų parkavimas sprendžiamas sklypo ribose. Planuojamame sklype yra esamas servitutinis privažiavimas iki pietinėje pusėje esančio sklypo kad. Nr. 5528/0004:304.



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAI	
G/G1	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, GYVENAMOJI TERITORIJA, VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS
[Symbol]	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
[Symbol]	ESAMA SKLYPO RIBA
[Symbol]	STATYBOS RIBA
[Symbol]	SKIRTINGŲ REŽIMŲ RIBA
[Symbol]	SERVITUTŲ RIBOS (ZONOS)
[Symbol]	STATOMŲ STATINIŲ ZONA
[Symbol]	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ RIBOS
[Symbol]	IVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS, EISMO KRYPTIS
[Symbol]	LAISVAI PASIRENKAMI REŽIMAI
[Symbol]	KELIO AŠINĖ LINIJA SKLYPŲ GREITIMYBĖS PRIVAŽIAVIMAS APSAUGOS ZONŲ RIBOS PRELIMINARI PASTATO VIETA

Pastaba: servituto ribos sutampa su susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių ribomis

PASTABA:
VISI SPRENDINIAI UŽ DETALIOJO PLANO PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBOS YRA TIK REKOMENDACINIO POBŪDŽIO.

PASTABA:
PLANUOJAMA TERITORIJA Į GREITIMYBIŲ SAZ NEPATENKA.

P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I

www.pprojektai.lt
J.Zauervainio 5-7, LT-92122, Klaipėda
Tel./fax: (8-462) 6071 info@ppprojektai.lt

PV.	A. TAUROSEVIČIENĖ	2013
A947	D.ZUBAVIČIENĖ	2013
PLAN.	E.TAMOŠAUSKIENĖ	2013
ETAPAS	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS	

KNS ARŪNAS LIUBINAVIČIUS

PROJEKTAS	
ŽEMĖS SKLYPO BRUZDEILYNO K.(KAD.NR. 5528/0004:303), KLAIPĖDOS RAJ., DETALUSIS PLANAS	
BRĖŽINYS	LAIDA
KONCEPCIJOS NUSTATYMO STADIJA M1:1000	0
BRĖŽINIO NUMERIS	FORMATAS LAPAS LAPŲ
DP-13.01.14-KNS-001	A4 1 1