



Kad. Nr. 5544/0007:288,
kitos paskirties, pramonės ir
sandėliavimo objektų
teritorijos, pramonės ir
sandėliavimo įmonių
statybos, savininkas UAB
"V. Paulius & Associates
Real Estate"

Numatoma išskirti liečiamas
nuotekų linija

Numatoma išskirti liečiamas
nuotekų linija

1	58804 m ²
P1	15
70%	210%
5	6
7	-



SITUACIJOS SCHEMA

Planuojama teritorija

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorija, pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
	Detaliojo plano galiojimo riba, sutampanti su planuojamų sklypų nuosavybės teisių ribomis
	Esamos planuojamų sklypų ribos
	Naikintamos sklypų ribos
	Statybos riba
	Greitinių sklypų ribos su kadastriniais matavimais
	Esamų/projektuojamų kelių/gatvių važiuojamoji dalis
	Stationų statinių zona
	Esamos liečiamos nuotekų linijos
	Esamos buitinių nuotekų linijos
	Įvažiavimas/išvažiavimas, esamo judėjimo kryptis
	Esamos geležinkelio linijos
	Projektuojami želdiniai

PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REIKALAVIMAI

n - sklypo numeris;
m - sklypo plotas, m²;

n	m
1	2
3	4
5	6
7	8

- 1 - žemės sklypo (teritorijos) naudojimo būdas ir pobūdis;
- 2 - leistinas pastatų aukštis;
- 3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas;
- 4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;
- 5 - statinių statybos zona, statybos riba ar linija;
- 6 - komunalinių ar vietinių inžinerinių tinklų ir pastatų šildymo sistemų prijungimo sąlygos;
- 7 - susisiekimo sistemos organizavimas;
- 8 - servitutai;

Kad. Nr. 5544/0007:316,
kitos paskirties, inžinerinės
infrastruktūros teritorijos,
sustiekinimo ir inžinerinių
tinklų kordonomams,
savininkas Egidijus Štukys

Kad. Nr. 5544/0007:39,
savininkas UAB "V. Paulius
& Associates Real Estate"

Ausisainio Nr.	A 920	Projekto Nr.	5544/0007:287, Nr. 5544/0007:290) Laistų k., Dovylių sen., Klaipėdos r. savr. detalusis planas
Arch.	N. Pildakantiė	2011	
Int. pr.	A. Soneckas		
Planavimo organizatorius:	RAU SOLUTIONS		
DP	UAB "V. Paulius & Associates Real Estate"		
Mastelis	1:1000	Formatas	A2
Lapas	1	Lapų	1

KONCEPCIJOS BRĖŽINYS

Žemės sklypų grupės (kad. Nr. 5544/0007:287, Nr. 5544/0007:290) Laistų k., Dovylių sen., Klaipėdos r. savr. detalusis planas