



Planuojama teritorija

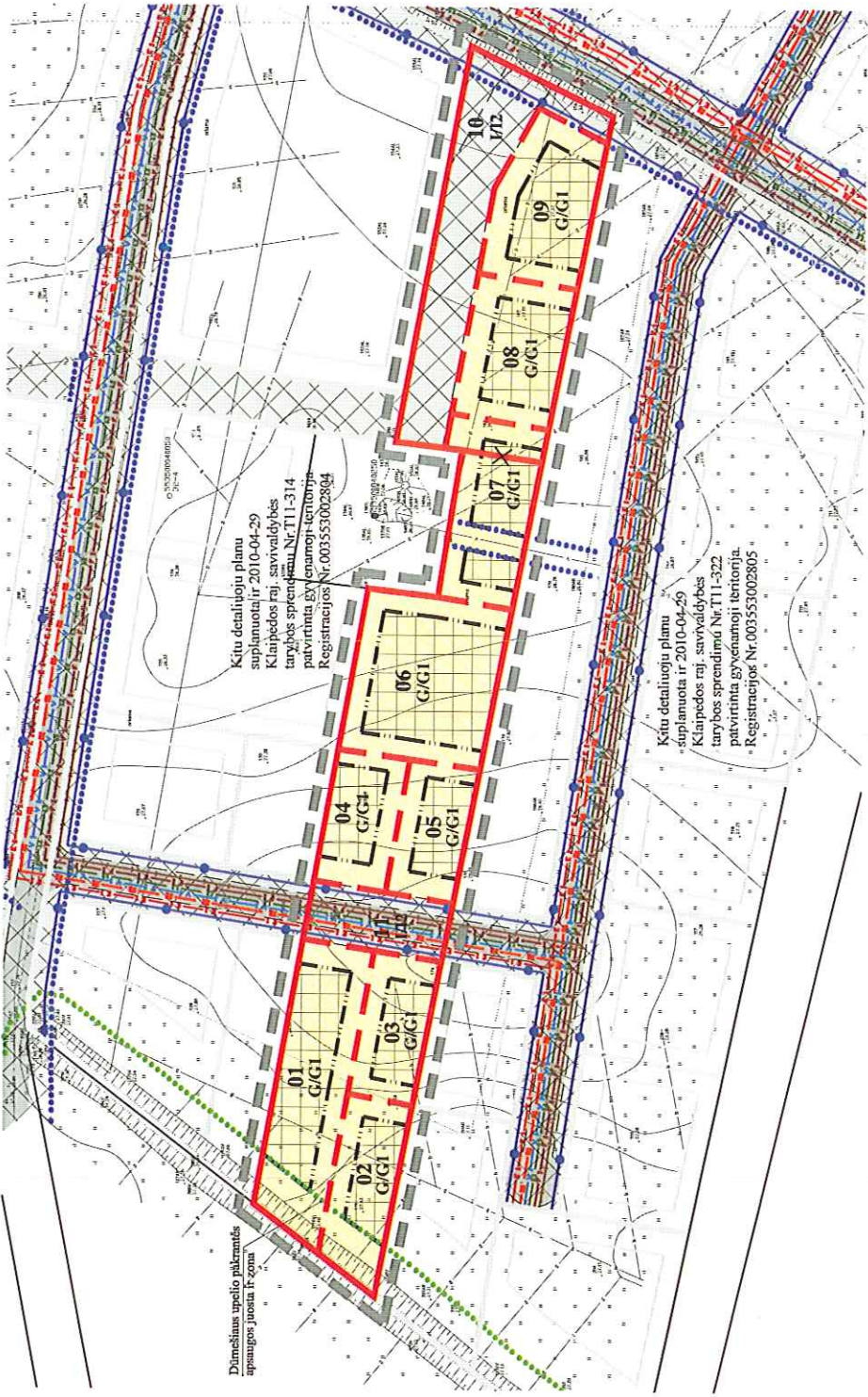
SUTARTINIAI ŽENKLAI	
G/G1	TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAI KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, GYVENAMOSIOS TERITORIJOS, VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS
I/I2	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOS, SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIJAMS
	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
	ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS
	PROJEKTUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
	NAUKINAMOS SKLYPŲ RIBOS
	STATYBOS RIBA
	STATOMŲ STATINIŲ ZONA
	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ RIBOS
	IVĄŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS
	LAISVAI PASTIRENKAMI REŽIMAI
	VANDENS TELKINIŲ APSAUGOS ZONOS IR JUOSTOS
	APSAUGOS ZONŲ RIBOS
	GATVĖS AŠINĖ LINIJA
	ESAMAS PRIVAŽIAVIMAS
	SKLYPŲ GREITIMYBĖS
	PLANUOJAMI VANDENTEKIO TINKLAI*
	PLANUOJAMI 0.4 kV ELEKTROS TINKLAI*
	PLANUOJAMI BUTINIŲ NGUTEKŲ TINKLAI*
	PLANUOJAMI LIETAUS NGUTEKŲ TINKLAI*
	REZERVUOJAMA TRASA DUBOTIKIO TINKLAMS*
	TERITORIJOS APSAUGOS ZONOS

Pastaba: servituto ribos sutampa su apsaugos zonos ir inžinerinių tinklų koridorių ribomis
 Pastaba: * suplanuota kitais detaliojo plano, patvirtintu 2010-04-29 d. Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-322

Direktorius
Andrius Urbšas
 Pajūrio mesinė
 INŽINERINIS BIŪRO
 DOKUMENTAMS

PROJEKTAS
 ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 5535/0004/386, KAD. NR. 5535/0004/387,
 STANČIŲ K., KLAIPĖDOS RAJ., DETALUSIS PLANAS

LAIDA	0
KONCEPCIJOS NUSTATYMO STADIJA	
BRĖŽINYS	
FORMATAS	A4
LAPAS	1
BRĖŽINIO NUMERIS	DP-X.X-X-KNS-001



Kitu detalioju planu
 suplanuoti ir 2010-04-29
 Klaipėdos raj. savivaldybės
 tarybos sprendimu Nr. T11-314
 patvirtinta gyvenamoji teritorija
 Registracijos Nr. 003553002884

Kitu detalioju planu
 suplanuoti ir 2010-04-29
 Klaipėdos raj. savivaldybės
 tarybos sprendimu Nr. T11-322
 patvirtinta gyvenamoji teritorija.
 Registracijos Nr. 003553002805

PASTABA:
 VISI SPRENDINIAI UŽ DETALIOJO PLANO
 PLANUOJAMOS TERITORIJOS
 RIBOS YRA TIK REKOMENDACINIO POBŪDŽIO.

PASTABA:
 PLANUOJAMA TERITORIJA Į GREITIMYBIŲ SAZ
 NEPAITENKA.

PASTABOS:

- 1) Planuojama teritorija yra Stančių k., Klaipėdos r. Kad. Nr. 5535/0004/386, Kad. Nr. 5535/0004/387, sklypo plotas 0,6610 ha.
- 2) Detaliojo plano tikslas - pakeisti žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę, naudojimo būdą - gyvenamosios teritorijos, pobūdį - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos, padalyti į sklypus.
- 3) Detalioju planu numatoma prisiųgti prie esamų centralizuotų inžinerinių tinklų, išlaikant visus normuojamus atstumus vadovaujantis LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr.343 „Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos“ (Žin., 1992, Nr.22-652) ir jo vėlesniais redakcijomis, Vadovaujantis LR SAM įstatymu 2004-08-19 Nr. V-586 „Dėl sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2004, Nr.134-4878) planuojama veikla, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų ir jų priklausančių statyba bei eksploatacija, nera tarsi.
- 4) Planuojama teritorija yra Stančių kaime ir planuojamos teritorijos susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros sprendiniai yra susieti su kitais detaliosios planais planuojama unikalia „Danes gyvenvietės“ teritorija, kuri apima virš 30 ha. Susisiekimas numatomas iš Pramonės ir Liepų gatvių bei iš jų vedančiomis, kitais detaliosios planais suplanuotomis jungiančiomis gatvėmis. Pramonės ir Liepų gatvės, planuojamoje „Danes gyvenvietės“ teritorijoje, patvirtintos kaip D kategorijos gatvės, kurių pločiai tarp raudonųjų linijų - 12-20 metrų. Automobilų parkavimas sprendžiamas sklypo ribose.

PROGRESYVŲS PROJEKTAS
 www.pprojektai.lt
 Į Zauverimo 5-7, LT-92122, Klaipėda
 Tel./fax (8-46)21 6071, info@projektai.lt

23307	PV.	A. TAUROSEVIČIŲP	2013
A947	ARCH.	D. ZUBAVIČIŲNĖ	2013
	PLAN.	E. TAMOŠAUSKIENĖ	2013
ETAPAS	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS		
KNS	UAB "PAJŪRIO MESINĖ"		